



सरकारी गज़ट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा प्रकाशित

खण्ड 78] प्रयागराज, शनिवार, 14 दिसम्बर, 2024 ई० (अग्रहायण 23, 1946 शक संवत्) [संख्या 50

विषय-सूची

हर भाग के पन्ने अलग-अलग किये गये हैं, जिससे इनके अलग-अलग खण्ड बन सके।

विषय	पृष्ठ संख्या	वार्षिक चन्दा	विषय	पृष्ठ संख्या	वार्षिक चन्दा
सम्पूर्ण गजट का मूल्य		रु०			रु०
भाग 1— विज्ञप्ति-अवकाश, नियुक्ति, स्थान-नियुक्ति, स्थानान्तरण, अधिकार और दूसरे वैयक्तिक नोटिस	909-916	3075	भाग 4— निदेशक, शिक्षा विभाग, उत्तर प्रदेश	..	975
भाग 1—क— नियम, कार्य-विधियां, आज्ञायें, विज्ञप्तियां इत्यादि, जिनको उत्तर प्रदेश के राज्यपाल महोदय, विभिन्न विभागों के अध्यक्ष तथा राजस्व परिषद् ने जारी किया	931-946	1500	भाग 5—एकाउन्टेन्ट जनरल, उत्तर प्रदेश		975
भाग 1—ख (1) औद्योगिक न्यायाधिकरणों के अभिनिर्णय			भाग 6—(क) बिल, जो भारतीय संसद में प्रस्तुत किये गये या प्रस्तुत किये जाने से पहले प्रकाशित किये गये	..	975
भाग 1—ख (2)—श्रम न्यायालयों के अभिनिर्णय			(ख) सिलेक्ट कमेटियों की रिपोर्ट		
भाग 2—आज्ञायें, विज्ञप्तियां, नियम और नियम विधान, जिनको केन्द्रीय सरकार और अन्य राज्यों की सरकारों ने जारी किया, हाई कोर्ट की विज्ञप्तियां, भारत सरकार के गजट और दूसरे राज्यों के गजटों का उद्धरण	..	975	भाग 6—क—भारतीय संसद के ऐक्ट		
भाग 3—स्वायत्त शासन विभाग का क्रोड़पत्र, खण्ड क—नगरपालिका परिषद्, खण्ड ख—नगर पंचायत, खण्ड ग—निर्वाचन (स्थानीय निकाय) तथा खण्ड घ—जिला पंचायत	..	975	भाग 7—(क) बिल, जो राज्य की धारा सभाओं में प्रस्तुत किये जाने के पहले प्रकाशित किये गये		
			(ख) सिलेक्ट कमेटियों की रिपोर्ट		975
			भाग 7—क—उत्तर प्रदेशीय धारा सभाओं के ऐक्ट		
			भाग 7—ख—इलेक्शन कमीशन ऑफ इंडिया की अनुविहित तथा अन्य निर्वाचन सम्बन्धी विज्ञप्तियां	..	
			भाग 8—सरकारी कागज-पत्र, दबाई हुई रुई की गाठों का विवरण-पत्र, जन्म-मरण के आँकड़े, रोगग्रस्त होने वालों और मरने वालों के आँकड़े, फसल और ऋतु सम्बन्धी रिपोर्ट, बाजार भाव, सूचना, विज्ञापन इत्यादि	1201-1235	975
			स्टोर्स-पर्वज विभाग का क्रोड़ पत्र	..	1425

भाग 1

विज्ञप्ति-अवकाश, नियुक्ति, स्थान-नियुक्ति, स्थानान्तरण, अधिकार और दूसरे वैयक्तिक नोटिस।

विधान सभा सचिवालय, उत्तर प्रदेश

अधिष्ठान अनुभाग

सेवानिवृत्त

01 जुलाई, 2024 ई०

सं० I/15454/2024—वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-2, भाग-2 से 4 के मूल नियम-56(क) के अन्तर्गत श्री अजीत कुमार शर्मा, विशेष सचिव, विधान सभा सचिवालय, उत्तर प्रदेश, दिनांक 30 जून, 2024 को 60 वर्ष की अधिवर्षता आयु पूरी करने के उपरान्त दिनांक 30 जून, 2024 के अपरान्ह से सेवानिवृत्त हो गये।

पदोन्नति

10 जुलाई, 2024 ई०

सं० 223A/वि०स०/अधि०/6/97 टीसी—विज्ञप्ति/प्रकीर्ण संख्या-I/15454/2024 File No.1-03/82/2022 दिनांक 01 जुलाई, 2024 द्वारा श्री अजीत कुमार शर्मा, विशेष सचिव के दिनांक 30 जून, 2024 को अपरान्ह से सेवानिवृत्ति के फलस्वरूप रिक्त विशेष सचिव एवं उसकी श्रृंखला में संयुक्त सचिव, उपसचिव व अनुसचिव के पद पर निम्नलिखित कार्मिकों को कार्यहित में उनके नाम के सम्मुख अंकित पद एवं वेतनमान में कार्यभार ग्रहण करने की तिथि से स्थानापन्न रूप से पदोन्नत किया जाता है—

क्रम सं०	नाम एवं पदनाम	पदोन्नति का पद	सातवें वेतन आयोग द्वारा पुनरीक्षित वेतन मैट्रिक्स लेवल
1	2	3	4
सर्वश्री—			
1	शरद शुक्ला, संयुक्त सचिव	विशेष सचिव	13A
2	अजीत कुमार वर्मा, उपसचिव	संयुक्त सचिव	13
3	राजेश कुमार यादव, अनुसचिव	उप सचिव	12
4	सुशील कुमार दीक्षित, अनुभाग अधिकारी	अनुसचिव	11

2— उक्त पदोन्नतियां वैभागीक आदेश संख्या-391/वि०स०/अधि०/105/88 टी०सी० दिनांक 09 मार्च, 2022 द्वारा प्रसारित अनन्तिम ज्येष्ठता सूची के सापेक्ष प्रख्यापित की जाने वाली अन्तिम ज्येष्ठता सूची के अधीन परिवर्तनीय तथा प्रभावी होंगी।

सेवानिवृत्त

31 जुलाई, 2024 ई०

सं० I/16506/2024—वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-2, भाग-2 से 4 के मूल नियम-56(क) के अन्तर्गत श्री विमल शंकर मिश्र, संयुक्त सचिव, विधान सभा सचिवालय, उत्तर प्रदेश, दिनांक 06 जुलाई, 2024 को 60 वर्ष की अधिवर्षता आयु पूरी करने के उपरान्त दिनांक 31 जुलाई, 2024 के अपरान्ह से सेवानिवृत्त हो गये।

सं० I/16513/2024—वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-2, भाग-2 से 4 के मूल नियम-56(क) के अन्तर्गत श्री शुकदेव प्रसाद, निजी सचिव (श्रेणी-4), विधान सभा सचिवालय, उत्तर प्रदेश, दिनांक 31 जुलाई, 2024 को 60 वर्ष की अधिवर्षता आयु पूरी करने के उपरान्त दिनांक 31 जुलाई, 2024 के अपरान्ह से सेवानिवृत्त हो गये।

02 सितम्बर, 2024 ई०

सं० I/17459/2024—वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-2, भाग-2 से 4 के मूल नियम-56(क) के अन्तर्गत श्रीमती रेनू सहगल, प्रधान निजी सचिव, विधान सभा सचिवालय, उत्तर प्रदेश, दिनांक 29 अगस्त, 2024 को 60 वर्ष की अधिवर्षता आयु पूरी करने के उपरान्त दिनांक 31 अगस्त, 2024 के अपरान्ह से सेवानिवृत्त हो गयी।

30 सितम्बर, 2024 ई०

सं० I/18415/2024—वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-2, भाग-2 से 4 के मूल नियम-56(क) के अन्तर्गत श्रीमती पूनम श्रीवास्तव, संयुक्त सचिव, विधान सभा सचिवालय, उत्तर प्रदेश, दिनांक 16 सितम्बर, 2024 को 60 वर्ष की अधिवर्षता आयु पूरी करने के उपरान्त दिनांक 30 सितम्बर, 2024 के अपरान्ह से सेवानिवृत्त हो गयी।

पदोन्नति

01 अक्टूबर, 2024 ई०

सं० 318/वि०स०/अधि०/6/97 टीसी—विज्ञप्ति/प्रकीर्ण संख्या-253/वि०स०/अधि०/6/97 टीसी दिनांक 08 अगस्त, 2024 द्वारा श्री अर्जुन सिंह, अनुभाग अधिकारी का अनुसचिव पद पर पदोन्नति होने के फलस्वरूप रिक्त अनुभाग अधिकारी के पद पर निम्नलिखित कार्मिक को उनके नाम के सम्मुख अंकित पद एवं वेतनमान में कार्यभार ग्रहण करने की तिथि से स्थानापन्न रूप से पदोन्नत किया जाता है—

क्रम सं०	नाम एवं पदनाम	पदोन्नति का पद	सातवें वेतन आयोग द्वारा पुनरीक्षित वेतन मैट्रिक्स लेवल
1	2	3	4
1	श्री शशिकान्त यादव, समीक्षा अधिकारी	अनुभाग अधिकारी	10

2— उक्त पदोन्नतियां वैभागीक आदेश संख्या-391/वि०स०/अधि०/105/88 टी०सी० दिनांक 09 मार्च, 2022 द्वारा प्रसारित अनन्तिम ज्येष्ठता सूची के सापेक्ष प्रख्यापित की जाने वाली अन्तिम ज्येष्ठता सूची के अधीन परिवर्तनीय तथा प्रभावी होंगी।

वैभागीक आदेश

सं० 319/वि०स०/अधि०/6/97 टीसी—वैभागीक आदेश संख्या सं०-I/18415/2024 File No. 01-03/294/2022-1 दिनांक 30 सितम्बर, 2024 के क्रम में श्रीमती पूनम श्रीवास्तव, संयुक्त सचिव के दिनांक 30 सितम्बर, 2024 के अपरान्ह से सेवानिवृत्त हो जाने के फलस्वरूप उनकी श्रृंखला में से अनुभाग अधिकारी के पद पर लेवल-10 में श्री आदित्य प्रकाश बाजपेयी, समीक्षा अधिकारी को आदेश जारी होने की तिथि से एतद्वारा काल्पनिक समायोजन

(Notional Adjustment) के अन्तर्गत अस्थायी रूप से आदेश निर्गत् होने की तिथि से काल्पनिक प्रोन्नति (Notional Promotion) प्रदान की जाती है।

2— उक्त पदोन्नति वैभागीक आदेश संख्या-391/वि०स०/अधि०/105/88 टी०सी० दिनांक 09 मार्च, 2022 द्वारा प्रसारित अनन्तिम ज्येष्ठता सूची के सापेक्ष प्रख्यापित की जाने वाली अन्तिम ज्येष्ठता सूची के अधीन परिवर्तनीय तथा प्रभावी होगी।

पदोन्नति

सं० 320/वि०स०/अधि०/6/97 टीसी-विज्ञप्ति/प्रकीर्ण संख्या-I/18415/2024 File No.1-03/294/2022-1 दिनांक 30 सितम्बर, 2024 द्वारा श्रीमती पूनम श्रीवास्तव, संयुक्त सचिव के दिनांक 30 सितम्बर, 2024 को अपरान्ह से सेवानिवृत्ति हो जाने के फलस्वरूप रिक्त संयुक्त सचिव के पद तथा उसकी श्रृंखला में उपसचिव, अनुसचिव के पद पर निम्नलिखित कार्मिकों को उनके नाम के सम्मुख अंकित पद एवं वेतनमान में कार्यभार ग्रहण करने की तिथि से स्थानापन्न रूप से पदोन्नत किया जाता है—

क्रम सं०	नाम एवं पदनाम	पदोन्नति का पद	सातवें वेतन आयोग द्वारा पुनरीक्षित वेतन मैट्रिक्स लेवल
1	2	3	4
	सर्वश्री/श्रीमती—		
1	बिपेन्द्र कुमार द्विवेदी, उपसचिव	संयुक्त सचिव	13
2	राधा भटनागर, अनुसचिव	उप सचिव	12
3	सुधा त्रिपाठी, अनुभाग अधिकारी	अनुसचिव	11
4	अभिषेक कुमार सिंह, समीक्षा अधिकारी	अनुभाग अधिकारी	10

2— उक्त पदोन्नतियां वैभागीक आदेश संख्या-391/वि०स०/अधि०/105/88 टी०सी० दिनांक 09 मार्च, 2022 द्वारा प्रसारित अनन्तिम ज्येष्ठता सूची के सापेक्ष प्रख्यापित की जाने वाली अन्तिम ज्येष्ठता सूची के अधीन परिवर्तनीय तथा प्रभावी होगी।

आज्ञा से,
प्रदीप कुमार दुबे,
प्रमुख सचिव।

गृह विभाग

(पुलिस)

अनुभाग-1

विज्ञप्ति/नियुक्ति

14 जुलाई, 2023 ई०

सं० I/349460/2023—उत्तर प्रदेश लोक सेवा आयोग, प्रयागराज द्वारा उत्तर प्रदेश, पुलिस रेडियो विभाग में उ०प्र०, पुलिस रेडियो सेवा नियमावली, 1979 के नियम 14 के अन्तर्गत अवधारित सहायक रेडियो अधिकारी के विद्यमान

रिक्त 12 पदों को साक्षात्कार के उपरान्त सहायक रेडियो अधिकारी पद पर संस्तुत/चयनित (छाया प्रति संलग्न) अभ्यर्थी जिनका विवरण निम्नवत् है, को उ०प्र० पुलिस रेडियो सेवा-नियमावली, 1979 के नियम 18(1) के अधीन उत्तर प्रदेश पुलिस रेडियो शाखा में सहायक रेडियो अधिकारी के साधारण वेतनमान रु० 15,600-39,100 ग्रेड पे रु०-5,400 (7वें वेतन आयोग में पुनरीक्षित वेतन मैट्रिक्स लेवल-10) में अस्थायी रूप से नियुक्ति प्रदान किये जाने की श्री राज्यपाल महोदया सहर्ष स्वीकृति प्रदान करती हैं—

क्रम सं०	रजि० नं०	नाम	श्रेणी/अभ्युक्ति
1	2	3	4
सर्वश्री/श्रीमती/सुश्री—			
1	53000105033	रंजन कुमार मिश्रा	अनारक्षित
2	53000293851	रमा निवास पाण्डेय	अनारक्षित
3	53000343952	रोहित मिश्रा	अनारक्षित
4	53000392639	रूपेश शुक्ल	अनारक्षित (कार्मिक विभाग के शासनादेश दिनांक 29.04.2021 के अनुसार औपबन्धिक)
5	53000376613	शिवम सिंह	अनारक्षित
6	53000199129	पवन कुमार मौर्या	ओ०बी०सी०
7	53000057763	भावना रानी	अनारक्षित/महिला (कार्मिक विभाग के शासनादेश दिनांक 29.04.2021 के अनुसार औपबन्धिक)
8	53000283623	नीरज कुमार	ओ०बी०सी० (कार्मिक विभाग के शासनादेश दिनांक 29.04.2021 के अनुसार औपबन्धिक)
9	53000340797	सन्नी कुमार पासवान	एस०सी०
10	53000138651	अमित पासवान	एस०सी०
11	53000204495	दिशा श्रीवास्तव	अनारक्षित/महिला
12	53000405906	प्रदीप कुमार पटेल	ओ०बी०सी०

2— इन पदधारकों को शासन द्वारा समय-समय पर स्वीकृत एवं उ0प्र0 पुलिस रेडियो शाखा में अनुमन्य वेतन, महंगाई भत्ते एवं अन्य भत्ते आदि भी देय होंगे।

3— इन अधिकारियों की नियुक्तियाँ प्रथमतः अस्थायी होंगी। 02 वर्ष की संतोषजनक परिवीक्षा अवधि समाप्त होने पर ही इनके स्थायीकरण पर नियमानुसार विचार किया जायेगा।

4— नियुक्त किये जा रहे अधिकारियों द्वारा पुलिस रेडियो संगठन व पुलिस प्रशिक्षण महाविद्यालय, मुरादाबाद में निर्धारित अवधि का प्रशिक्षण प्राप्त किया जायेगा।

5— नियुक्ति से पूर्व उक्त अधिकारियों का पुलिस महानिदेशक, उ0प्र0 द्वारा नियमानुसार चिकित्सीय परीक्षण कराया जायेगा।

6— उक्त तालिका के क्र0सं0-4, 7 एवं 8 पर अंकित अभ्यर्थियों के नियुक्ति आदेश कार्मिक विभाग के शासनादेश दिनांक 29 अप्रैल, 2021 (छाया प्रति संलग्न) के क्रम में निर्गत किया जा रहा है। अतः पुलिस महानिदेशक, उ0प्र0, लखनऊ से यह अपेक्षा की जाती है कि उक्त अधिकारियों के नियुक्ति से पूर्व शासनादेश दिनांक 29 अप्रैल, 2021 के प्रस्तर-1 के उपप्रस्तर-(1) के अनुसार निर्धारित प्रपत्रों में सत्यापन-पत्र एवं स्वः घोषणा-पत्र प्राप्त कर लेंगे।

यदि उम्मीदवार का चरित्र एवं पूर्ववृत्त सत्यापित नहीं होता है या उम्मीदवार द्वारा अपने स्वः सत्यापन या घोषणा-पत्र में कोई गलत सूचना दी गयी है तो औपबन्धिक नियुक्ति-पत्र तत्काल निरस्त कर दिया जायेगा और परिणाम स्वरूप अन्य आपराधिक/विधिक कार्यवाही भी की जायेगी।

7— उपर्युक्त 12 अभ्यर्थियों की नियुक्ति इस शर्त के अधीन होगी कि यदि पुलिस सत्यापन रिपोर्ट/विभाग से प्राप्त कार्य एवं आचरण रिपोर्ट/स्वास्थ्य परीक्षण में यदि कोई प्रतिकूल तथ्य संज्ञान में आता है तो संबंधित अभ्यर्थी की नियुक्ति/अभ्यर्थन निरस्त करने की कार्यवाही नियमानुसार सुनिश्चित की जायेगी।

8— नियुक्त अभ्यर्थियों से नियमानुसार संगत प्रारूप पर इण्डियन आफिसियल सिक्रेट्स एक्ट, 1923 के प्राविधानों को पढ़े जाने के संबंध में घोषणा, समस्त चल एवं अचल सम्पत्ति से संबंधित घोषणा, एक से अधिक पति/पत्नी न होने की घोषणा, दहेज न लिये जाने विषयक प्रमाण-पत्र आदि दो प्रतियों में प्राप्त करने की कार्यवाही पुलिस महानिदेशक, उ0 प्र0 द्वारा सुनिश्चित की जायेगी।

आज्ञा से,
संजय प्रसाद,
प्रमुख सचिव।

गृह (मानवाधिकार) विभाग

अनुभाग-2

अधिसूचना

12 मार्च, 2024 ई0

सं0 107/6-मा-2-2024-03(391)/2002—मानव अधिकार संरक्षण अधिनियम, 1993 (यथासंशोधित, 2019) की धारा 22(1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए महामहिम श्री राज्यपाल न्यायमूर्ति श्री राजीव लोचन मेहरोत्रा, पूर्व सदस्य (न्यायिक), लोक सेवा न्यायाधिकरण, लखनऊ को उत्तर प्रदेश मानव अधिकार आयोग, लखनऊ के सदस्य के रूप में अपने पद का कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से 03 वर्ष की अवधि तक अथवा सत्तर वर्ष की आयु प्राप्त कर लेने तक की अवधि के लिए, इनमें से जो पहले घटित हो, संघर्ष नियुक्त करते हैं।

सं० 108/6-मा-2-2024-03(391)/2002—मानव अधिकार संरक्षण अधिनियम, 1993 (यथासंशोधित, 2019) की धारा 22(1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए महामहिम श्री राज्यपाल श्री बृज भूषण, आई०पी०एस० (सेवानिवृत्त) को उत्तर प्रदेश मानव अधिकार आयोग, लखनऊ के सदस्य के रूप में अपने पद का कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से 03 वर्ष की अवधि तक अथवा सत्तर वर्ष की आयु प्राप्त कर लेने तक की अवधि के लिए, इनमें से जो भी पहले घटित हो, संघर्ष नियुक्त करते हैं।

आज्ञा से,
संजय प्रसाद,
प्रमुख सचिव।

वित्त विभाग

अनुभाग-35

अधिसूचना

20 अक्टूबर, 2023 ई०

सं० I/412430/10-35099/1/2023—उत्तर प्रदेश लोक-धन (देयों की वसूली) (संशोधन) अधिनियम, 1975 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या 17 सन् 1975) द्वारा यथा संशोधित उत्तर प्रदेश लोक-धन (देयों की वसूली) अधिनियम, 1972 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या-23 सन् 1972) की धारा-2 के खण्ड (छः) के अधीन शक्तियों का प्रयोग करके राज्यपाल सरकारी अधिसूचना सं० 620/एक्स-79 दिनांक 23 जुलाई, 1979 द्वारा राज्य प्रायोजित योजना के रूप में घोषित “बैंकों द्वारा भिन्नात्मक ब्याज दर योजना के अधीन वित्तीय सहायता प्रदान करने सम्बन्धी योजना” जिसकी प्रवर्तन अवधि अन्तिम बार अधिसूचना संख्या-102बी/वि०(सं०)अनु०-35-2020-20बी(125)/2009 दिनांक 25 फरवरी, 2020 द्वारा दिनांक 31 मार्च, 2023 तक के लिये बढ़ायी गयी थी की अवधि अग्रतर दिनांक 31 मार्च, 2028 तक के लिए बढ़ायी जाती है।

आज्ञा से
दीपक कुमार,
अपर मुख्य सचिव।

FINANCE DEPARTMENT

ANUBHAG-35

In pursuance of the provision of clause [3] of Article 348 of the Constitution the Governor is pleased to order the publication of the following English Translation of Notification No I/412430/10-35099/1/2023 dated 20th October, 2023.

NOTIFICATION

October 20, 2023

No. I/412430/10-35099/1/2023—In exercise of the powers under clause (g) of section-2 of the Uttar Pradesh Public Money (Recovery of Dues) Act, 1972 (UP Act No.-23 of 1972) as amended by the Uttar Pradesh Public Money (Recovery of Dues) (Amendment) Act, 1975 (UP Act No. 17 of 1975) the Governor

is pleased to further extend the period of “The Scheme of Financing Under Differential Rate of Interest Scheme By Banks” upto 31 March, 2028 which was declared as State Sponsored Scheme Vide Government Notification No. 620/X-79 dated July 23, 1979 and last time the period of operation was extended up to March 31, 2023 vide Notification No. 102B/V.(S.)Anu. 35-2020-20B(125)/2009 Dated Feb, 25, 2020.

By Order,
Deepak Kumar,
Addl. Chief Secretary.



सरकारी गज़ट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा प्रकाशित

प्रयागराज, शनिवार, १४ दिसम्बर, २०२४ ई० (अग्रहायण २३, १९४६ शक संवत्)

भाग १-क

नियम, कार्य विधियां, आज्ञायें, विज्ञप्तियां इत्यादि, जिनको उत्तर प्रदेश के राज्यपाल महोदय, विभिन्न विभागों के अध्यक्ष तथा राजस्व परिषद् ने जारी किया।

HIGH COURT OF JUDICATURE AT ALLAHABAD

[ESTABLISHMENT SECTION]

NOTIFICATION

May 17, 2024

No. 26—Sri Gobardhan (Emp. No. 4082), Deputy Registrar, High Court of Judicature at Allahabad, is hereby granted notional promotion to the post of Deputy Registrar *w.e.f.* 01.04.2022 A.N., the date his junior Sri Sharad Chandra Agnihotri (now retired) was promoted as Deputy Registrar, along with consequential benefits. His name is placed below the name of Sri Nawab Agha (Emp. No. 2743) and above. The name of Sri Vivek Srivastava (Emp. No. 6077) in the gradation list of Deputy Registrar.

May 30, 2024

No. 27—From the date of taking over charge, following Deputy Registrar, High Court of Judicature at Allahabad, is hereby promoted as Joint Registrar, in pay scale Level-13 (Rs.1,23,100–2,15,900):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	4023	Sri Sushil Kumar Ratnakar

(Under Rule 20(d) of the Allahabad High Court Officers and Staff (Conditions of Service and Conduct) Rules, 1976, the promoted Joint Registrars shall undergo four and half months training, particularly with regard to application of Law in the working of the High Court, conducted by J.T.R.I., Lucknow and 90% attendance shall be compulsory during training programme. The Director, J.T.R.I. shall certify whether such Joint Registrars have successfully completed the training. The term “successful training” shall mean 90% attendance in training programme conducted by J.T.R.I.).

No. 28—From the date of taking over charge, following Assistant Registrar, High Court of Judicature at Allahabad, Lucknow Bench, Lucknow, is hereby promoted as Deputy Registrar, in pay scale Level-12 (Rs. 78,800–2,09,200):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	6578	Sri Saghir Ahmad, <i>Lko.</i>

No. 29—From the date of taking over charge, following Section Officer, High Court of Judicature at Allahabad, is hereby promoted as Assistant Registrar, in pay scale Level-11 (Rs. 67,700–2,08,700):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	3436	Sri Raj Karan Yadav

No. 30—From the date of taking over charge, following Review Officer, High Court of Judicature at Allahabad, is hereby promoted as Section Officer, in pay scale Level-10 (Rs.56,100–1,77,500):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	7615	Sri Anand Kumar Singh

(All promotions, notified above, shall be subject to result of Writ Petition(s), if any, filed before the Hon'ble Court).

(In view of prevailing transfer policy, Sri Dinesh Kumar Pandey (Emp. No. 4021), Joint Registrar and Sri Dharmendra Kumar Srivastava (Emp. No. 6067), Deputy Registrar, both posted at High Court, Allahabad and drawing salary from Lucknow Bench of this Court, will draw salary from High Court, Allahabad; Sri Damar Singh (Emp. No. 7111), Assistant Registrar, posted at Lucknow Bench of this Court and drawing salary from High Court, Allahabad, will draw salary from Lucknow Bench of this Court. Further, Sri Sushil Kumar Ratnakar (Emp. No. 4023), posted at High Court, Allahabad, will draw salary from Lucknow Bench of this Court upon promotion as Joint Registrar).

May 31, 2024

No. 31—Sri Sandeep Kumar (Emp. No. 4098), Assistant Registrar, High Court of Judicature at Allahabad, is hereby granted notional promotion to the post of Deputy Registrar *w.e.f.* 01.01.2023, the date his junior Sri Ashok Kumar Srivastava (Emp. No. 4094) has been promoted as Deputy Registrar, along with all consequential benefits. His name is placed above the name of Sri Ashok Kumar Srivastava (Emp. No. 4094) in the gradation list of Deputy Registrar.

June 01, 2024

No. 32—From the date of taking over charge, the following Joint Registrar-cum-Private Secretary Grade-IV of High Court, Allahabad, is hereby promoted to the post of Registrar-cum-Principal Private Secretary, in the pay scale of Level-13 A (1,31,100–2,16,600) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
1	1455	Sri Irshad Ahmad Siddiqui	In the vacancy occurred on account of retirement of Sri Gireesan K.V., <i>Lko.</i> (Emp. No. 2514) from the post of Registrar-cum-Principal Private Secretary on 31.05.2024.

No. 33—From the date of taking over charge, the following Deputy Registrar-cum-Private Secretary Grade-III of High Court, Allahabad, is hereby promoted to the post of Joint Registrar-cum-Private Secretary Grade-IV, in the pay scale of Level-13 (Rs.1,23,100–2,15,900) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
1	1512	Sri Rajesh Kumar Singh	In the vacancy occurred on account of promotion of Sri Irshad Ahmad Siddiqui (Emp. No. 1455).

No. 34—From the date of taking over charge, the following Assistant Registrar-cum-Private Secretary Grade-II of High Court, Allahabad, is hereby promoted to the post of Deputy Registrar-cum-Private Secretary Grade-III, in the pay scale of Level-12 (Rs.78,800–2,09,200) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
1	3525	Sri Mohd. Imroz Khan	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Rajesh Kumar Singh (Emp. No. 1512).

No. 35—From the date of taking over charge, the following Private Secretary Grade-I of High Court Allahabad, is hereby promoted to the post of Assistant Registrar-cum-Private Secretary Grade-II, in the pay scale of Level-11 (Rs.67,700–2,08,700) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
1	3632	Sri Arshad Mahmood	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Mohd Imroz Khan (Emp. No. 3525).

[The above promotions shall be subject to repatriation of Officers from *ex-cadre* posts and repatriation of officers who are presently deputed in Hon'ble the Supreme Court of India, to their original posts and result of Writ Petition(s), filed, if any].

No. 36—From the date of taking over charge, the following Joint Registrar-cum-Bench Secretary Grade-IV, High Court of Judicature at Allahabad is hereby promoted as Registrar-cum-Principal Bench Secretary, in the pay scale of Level-13A (Rs. 1,31,100–2,16,600):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	3375	Sri Lal Chand

No. 37—From the date of taking over charge, the following Deputy Registrar-cum-Bench Secretary Grade-III, High Court of Judicature at Allahabad and its Lucknow Bench, are hereby promoted as Joint Registrar-cum-Bench Secretary Grade-IV, in the pay scale of Level-13 (Rs. 1,23,100–2,15,900):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	6006	Sri Shashi Dhar Tripathi
2	2752	Sri Shyam Kumar Shukla, <i>Lko.</i>

No. 38—From the date of taking over charge, the following Assistant Registrar-cum-Bench Secretary Grade-II, High Court of Judicature at Allahabad and its Lucknow Bench, are hereby promoted as Deputy Registrar-cum-Bench Secretary Grade-III, in the pay scale of Level-12 (Rs. 78,800–2,09,200):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	2947	Sri Ram Kishun, <i>Lko.</i>
2	2972	Sri Jitendra Kumar, <i>Lko.</i>
3	7172	Sri Hemant Kumar Singh

(The promotion, notified above, shall be subject to result of Writ Petition(s), if any, filed before the Hon'ble Court).

(In view of prevailing transfer policy, Sri Shyam Kumar Shukla, *Lko.* (Emp No. 2752), will draw his salary from High Court, Allahabad upon his promotion as J.R.-cum-B.S. Gr-IV, Sri Ram Kishun (Emp no. 2947) and Sri Jitendra Kumar (Emp no. 2972) will draw their salary from High Court, Allahabad upon their promotion as D.R.-cum-B.S. Gr-IV. Further, Sri. Arun Kumar Srivastava (Emp no. 2001), J.R.-cum-B.S. Gr-IV, and Sri Sant Raj Kumar (Emp no. 2956), D.R.-cum-B.S. Gr-III, presently posted at Lucknow Bench of this Court and drawing salary from High Court, Allahabad, shall draw salary from High Court, Allahabad, Lucknow Bench, Lucknow.)

No. 39—From the date of taking over charge, following Section Officers, High Court of Judicature at Allahabad and its Lucknow Bench, Lucknow, are hereby promoted as Assistant Registrar, in pay scale Level-11 (Rs. 67,700–2,08,700):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	4022	Sri Chandra Prakash Ojha
2	2915	Sri Rakesh Kumar Srivastava, <i>Lko.</i>

No. 40—From the date of taking over charge, following Review Officers, High Court of Judicature at Allahabad, are hereby promoted as Section Officer, in pay scale Level-10 (Rs.56,100–1,77,500):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	7616	Sri Om Prakash Mishra
2	7617	Sri Yadav Dwarika Prasad

(All promotions, notified above, shall be subject to result of Writ Petition(s), if any, filed before the Hon'ble Court).

(In view of prevailing transfer policy, Sri Rakesh Kumar Srivastava (Emp. No. 2915), posted at Lucknow Bench of this Court, will draw salary from High Court, Allahabad upon promotion as Assistant Registrar. Sri Satyapal Yadav (Emp. No. 7410), Section Officer, posted at Lucknow Bench of this Court and drawing salary from High Court, Allahabad, will draw salary from Lucknow Bench of this Court).

July 01, 2024

No. 41—From the date of taking over charge, the following Deputy Registrar-cum-Private Secretary Grade-III of High Court, Allahabad, is hereby promoted to the post of Joint Registrar-cum-Private Secretary Grade-IV, in the pay scale of Level-13 (Rs.1,23,100-2,15,900) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
(S/Sri/Ms./Smt.)—			
1	1518	Ramayan Prasad Shukla	In the vacancy occurred on account of retirement of Sri Syed Akhtar Mohd. Meqdad (Emp. No. 1059) from the post of Joint Registrar-cum-Private Secretary Grade-IV on 30.06.2024.
2	1521	Sunil Kumar Verma	In the vacancy occurred on account of retirement of Sri S.Nethranandam (Emp. No. 1471) from the post of Joint Registrar-cum-Private Secretary Grade-IV on 30.06.2024.
3	1522	Rajeev Kumar Sachdeva	In the vacancy occurred on account of retirement of Smt. Poonam Patel (Emp. No. 1502) from the post of Joint Registrar-cum-Private Secretary Grade-IV on 30.06.2024.

No. 42—From the date of taking over charge, the following Assistant Registrar-cum-Private Secretary Grade-II of High Court, Allahabad, is hereby promoted to the post of Deputy Registrar-cum-Private Secretary Grade-III, in the pay scale of Level-12 (Rs.78,800-2,09,200) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
(S/Sri/Ms./Smt.)—			
1	3522	Monika Kesarwani	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Ramayan Prasad Shukla (Emp. No. 1518).
2	3567	Sunil Kumar Tiwari <i>Presently rendering his duties on deputation basis with Hon'ble Mr. Justice Manoj Misra, at Hon'ble the Supreme Court of India.</i>	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Sunil Kumar Verma (Emp. No. 1521).
3	3520	Bhaskar	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Rajeev Kumar Sachdeva (Emp. No. 1522).

No. 43—From the date of taking over charge, the following Private Secretary Grade-I of High Court Allahabad, is hereby promoted to the post of Assistant Registrar-cum-Private Secretary Grade-II, in the pay scale of Level-11 (Rs.67,700-2,08,700) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
(S/Sri/Ms./Smt.)—			
1	3644	Salman Ali	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Smt. Monika Kesarwani (Emp. No. 3522).
2	6955	Ram Kesh Prajapati	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Bhaskar (Emp. No. 3520).

[The above promotions shall be subject to repatriation of Officers from *ex-cadre* posts and repatriation of officers who are presently deputed in Hon'ble the Supreme Court of India, to their original posts and result of Writ Petition(s), filed, if any].

No. 44—From the date of taking over charge, the following Joint Registrar, High Court of Judicature at Allahabad is hereby provisionally promoted as Registrar, subject to successful completion of training programme conducted by J.T.R.I., Lucknow under Rule 20(d) of the Allahabad High Court Officers and Staff (Conditions of Service and Conduct) Rules, 1976, in pay scale Level-13A (Rs. 1,31,100-2,16,600) :

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	3300	Sri Ambika Prasad Pal

No. 45—From the date of taking over charge, the following Deputy Registrar, High Court of Judicature at Allahabad is hereby promoted as Joint Registrar, in the pay scale of Level-13 (Rs. 1,23,100–2,15,900):

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	4072	Sri Santosh Kumar Misra

(Under Rule 20(d) of the Allahabad High Court Officers and Staff (Conditions of Service and Conduct) Rules, 1976, the promoted Joint Registrars shall undergo four and half months training, particularly with regard to application of Law in the working of the High Court, conducted by J.T.R.I.,

Lucknow and 90% attendance shall be compulsory during training programme. The Director, J.T.R.I. shall certify whether such Joint Registrars have successfully completed the training. The term “successful training” shall mean 90% attendance in training programme conducted by J.T.R.I.)

No. 46—From the date of taking over charge, following Assistant Registrar, High Court of Judicature at Allahabad, is hereby promoted as Deputy Registrar, in pay scale Level-12 (Rs. 78,800–2,09,200) :

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	6071	Sri Abrarul Haq

No. 47—From the date of taking over charge, following Section Officer, High Court of Judicature at Allahabad, Lucknow Bench, Lucknow, is hereby promoted as Assistant Registrar, in pay scale Level-11 (Rs. 67,700–2,08,700) :

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	2918	Sri Rajeev Singh Jauhari, <i>Lko.</i>

No. 48—From the date of taking over charge, following Review Officer, High Court of Judicature at Allahabad at Lucknow Bench, Lucknow, is hereby promoted as Section Officer, in pay scale Level-10 (Rs. 56,100–1,77,500) :

Sl. No.	Emp. No.	Name
1	2	3
1	7620	Smt. Shweta, <i>Lko.</i>

(All promotions, notified above, shall be subject to result of Writ Petition(s), if any, filed before the Hon'ble Court).

(In view of prevailing transfer policy, Sri Rajesh Kumar Mehrotra (Emp. No. 4035), Joint Registrar, posted at High Court, Allahabad and drawing salary from Lucknow Bench of this Court, will draw salary from High Court, Allahabad; Sri Mohd. Shareef (Emp. No. 7411), Section Officer, posted at Lucknow Bench of this Court and drawing salary from High Court, Allahabad, will draw salary from Lucknow Bench of this Court. Further, Sri Ambika Prasad Pal (Emp. No. 3300), posted at High Court, Allahabad, will draw salary from Lucknow Bench of this Court upon promotion as Registrar, Sri Santosh Kumar Misra (Emp. No. 4072), posted at High Court, Allahabad, will draw salary from Lucknow Bench of this Court upon

promotion as Joint Registrar; Sri Rajeev Singh Jauhari (Emp. No. 2918), posted at Lucknow Bench of this Court, will draw salary from High Court, Allahabad upon promotion as Assistant Registrar, Smt. Shweta (Emp. No. 7620), posted at Lucknow Bench of this Court, will draw salary from High Court, Allahabad, upon promotion as Section Officer).

July 10, 2024

No. 49—From the date of taking over charge, the following Assistant Registrar-cum-Private Secretary Grade-II of High Court, Allahabad, Lucknow Bench is hereby promoted to the post of Deputy Registrar-cum-Private Secretary Grade-III, in the pay scale of Level-12 (Rs.78,800–2,09,200) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
1	7108	Sri Anurag Verma, <i>Lko.</i> ,	In the vacancy occurred on account of handing over charge by Sri Sunil Kumar Tiwari (Emp. No. 3567), from the post of, Deputy Registrar-cum-Private Secretary Grade-III, for rendering his services in the Registry of Hon'ble Supreme Court of India on deputation basis.

No. 50—From the date of taking over charge, the following Private Secretary Grade-I of High Court Allahabad, is hereby promoted to the post of Assistant Registrar-cum-Private Secretary Grade-II, in the pay scale of Level-11 (Rs. 67,700–2,08,700) as per 7th Pay Commission:

Sl. No.	Emp. No.	Name	Remarks
1	2	3	4
1	3652	Sri Bhanu Pratap Kushwaha	In the vacancy to be occurred on account of promotion of Sri Anurag Verma, <i>Lko.</i> (Emp. No. 7108).

[The above promotions shall be subject to repatriation of Officers from *ex-cadre* posts and repatriation of officers who are presently deputed in Hon'ble the Supreme Court of India, to their original posts and result of Writ Petition(s), filed, if any].

By order of the Hon'ble Court,
Rajeev Bharti,
Registrar General.

जनता के प्रयोजनार्थ भूमि नियोजन की विज्ञप्तियां

भूमि नियाजन की विज्ञप्ति

प्रारूप-19

[(नियम 27 का उपनियम (1))]

[अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (1) के अन्तर्गत]

अधिसूचना

12 सितम्बर, 2024 ई०

सं० 4357/आठ-वि०भू०अ०अ०(सं०सं०)सहारनपुर-चूँकि प्रारम्भिक अधिसूचना संख्या-3506/आठ-वि०भू०अ०अ० (सं०सं०)सहारनपुर दिनांक 14 जून, 2024 लोक प्रयोजन, अर्थात् लोक निर्माण विभाग, उत्तर प्रदेश के माध्यम से डी०एफ०सी०सी० रूट के मेरठ-सहारनपुर रेल सेक्शन के सम्पार संख्या-43-ए किमी० 09/0-1 सकौती टाण्डा खतौली रेलवे स्टेशन के मध्य एवं खतौली शुगर मिल सड़क मार्ग पर रेलवे उपरिगामी सेतु एवं पहुँच मार्ग का निर्माण हेतु मुजफ्फरनगर की तहसील खतौली के ग्राम खतौली का कुल रकबा 0.0609 हेक्टेयर भूमि के संबंध में भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 {अधिनियम संख्या-30 सन 2013 (जिसे आगे उक्त अधिनियम कहा गया है)} की धारा-11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत जो प्रारम्भिक अधिसूचना दिनांक 14 जून, 2024 को जारी की गयी तथा स्थानीय समाचार-पत्र (हिन्दुस्तान और दैनिक जागरण) में प्रकाशित की गयी थी।

अधिनियम की धारा-15 की उपधारा (2) के प्राविधानों के अनुपालन में प्रस्तुत रिपोर्ट के विचारोपरान्त कलेक्टर उक्त अधिनियम की धारा-19(1) के अंतर्गत घोषणा करते हैं कि उनका यह समाधान हो गया है की नीचे अनुसूची "क" में वर्णित भूमि का क्षेत्रफल लोक प्रयोजन आवश्यक है तथा अनुसूची "ख" में यथा-प्रदत्त ग्राम, परगना, और जिला में कोई भूमि विस्थापित परिवार के पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के लिए चिन्हित नहीं की गयी है। (इस परियोजना हेतु भूमि अर्जन के कारण किसी परिवार का विस्थापित होना सम्भाव्य नहीं है।)

कलेक्टर अग्रेतर उक्त अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (2) के अधीन इस आशय की घोषणा के प्रकाशन के साथ पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन योजना के सारांश के प्रकाशित करने के लिये निर्देश देते हैं। चूँकि जनपद मुजफ्फरनगर में डी०एफ०सी०सी० रूट के मेरठ-सहारनपुर रेल सेक्शन के सम्पार संख्या 43-ए किमी० 09/0-1 सकौती टाण्डा खतौली रेलवे स्टेशन के मध्य एवं खतौली शुगर मिल सड़क मार्ग पर रेलवे उपरिगामी सेतु एवं पहुँच मार्ग के निर्माण हेतु भूमि अर्जन से कोई परिवार विस्थापित न होने के कारण पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन हेतु किसी भूमि को चिन्हित करने और पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन योजना के सारांश के प्रकाशन की कोई आवश्यकता नहीं है—

अनुसूची "क"

(प्रस्तावित अर्जन के अन्तर्गत भूमि)

जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	भू-खण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल
1	2	3	4	5	6
					हेक्टेयर
मुजफ्फरनगर	खतौली	खतौली	खतौली ग्रामीण	872-म०	0.0127
				882/1	0.0482
				योग .	0.0609

अनुसूची "ख"

(विस्थापित परिवारों के लिए व्यवस्थापन क्षेत्र के रूप में चिन्हित भूमि)–

जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	भू-खण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल
1	2	3	4	5	6
हेक्टेयर					
मुजफ्फरनगर	खतौली	खतौली	—	—	—

(इस परियोजना हेतु भूमि अर्जन के कारण किसी परिवार का विस्थापित होना संभाव्य नहीं है।

टिप्पणी—उक्त भूमि का स्थल-नक्शा, कलेक्टर मुजफ्फरनगर के कार्यालय में देखा जा सकता है।

(ह0) अस्पष्ट,
जिला कलेक्टर,
मुजफ्फरनगर।कार्यालय, चकबन्दी आयुक्त, उत्तर प्रदेश,
लखनऊ

05 जुलाई, 2024 ई0

सं0 3314/जी0-166/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील लखीमपुर परगना पैला जनपद लखीमपुर खीरी के ग्राम कोरवा में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3315/जी0-48/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958

तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील सदर परगना मुहम्मदाबाद जनपद आजमगढ़ के ग्राम राउतमऊ में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3316/जी0-28/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील बिसौली परगना सतासी जनपद बदायूं के ग्राम रहेडिया में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3317/जी0-181/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील खजनी परगना धुरियापार जनपद गोरखपुर के ग्राम रसेत में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

09 जुलाई, 2024 ई0

सं0 3373/जी0-176A/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील चकिया परगना केरामगौर जनपद चन्दौली के ग्राम गिधवा में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3374/जी0-161/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार,

चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील महरौनी परगना बानपुर जनपद ललितपुर के ग्राम गुगरवारा में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

10 जुलाई, 2024 ई0

सं0 3414/जी0-159/2024-25/धारा-6(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-6 की उप धारा-(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-8313/आई0ए0-813/1954, दिनांक 19 अक्टूबर, 1956 द्वारा यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करते हुए मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, तहसील गभाना, जनपद अलीगढ़ के ग्राम रायपुर में उपर्युक्त अधिनियम की धारा-4क(2) के अधीन जारी की गई विज्ञप्ति संख्या-2931/जी0-610/2016-17 दिनांक 29 मई, 2018 एतद्वारा निरस्त करता हूँ।

16 जुलाई, 2024 ई0

सं0 3509/जी0-123/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील बिजनौर परगना दारानगर जनपद बिजनौर के ग्राम छाचरी टीप में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3510/जी0-212/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम

सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील व परगना सफीपुर जनपद उन्नाव के ग्राम टिकाना में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3511/जी०-175/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील मुहम्मदाबाद गोहना परगना चिरैयाकोट जनपद मऊ के ग्राम अल्देमऊ में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3512/जी०-164/2023-24/धारा-6(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-6 की उप धारा-(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-8313/आई०ए०-813/1954, दिनांक 19 अक्टूबर, 1956 द्वारा यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करते हुए मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, तहसील चायल, जनपद कौशाम्बी के ग्राम दरियापुर में उपर्युक्त अधिनियम की धारा-4क(2) के अधीन जारी की गई विज्ञप्ति संख्या-3886/जी०-164/59-06 दिनांक 27 अक्टूबर, 2006 एतद्वारा निरस्त करता हूँ।

जी०एस० नवीन कुमार,
चकबन्दी संचालक,
उत्तर प्रदेश।

शुद्धि-पत्र

22 जुलाई, 2024 ई०

सं० 3588/जी०-610/2023-24—निदेशालय के पत्र संख्या-3058/जी०-610/2023-24 दिनांक 21 जुलाई, 2023 द्वारा जनपद बरेली के ग्राम-बिहारीपुर को जोत चकबन्दी अधिनियम-1953 की धारा-4(2) के अन्तर्गत प्रथम चक्र की चकबन्दी क्रियाओं में सम्मिलित करने की विज्ञप्ति निर्गत की गयी है, जिसमें उक्त ग्रामों का परगना मीरगंज त्रुटिपूर्ण अंकित हो गया। जबकि ग्राम बिहारीपुर का शुद्ध परगना शाही अंकित होना चाहिये।

अतः निदेशालय के पत्र संख्या-3058/जी०-610/2023-24 दिनांक 21 जुलाई, 2023 द्वारा जनपद बरेली के ग्राम बिहारीपुर की निर्गत विज्ञप्ति में परगना मीरगंज के स्थान पर शुद्ध परगना शाही, तहसील मीरगंज, जनपद बरेली पढ़ा जाय। शेष उपबन्ध यथावत रहेंगे।

तरुण कुमार मिश्र,
अपर निदेशक चकबन्दी(प्रा०),
कृते आयुक्त

24 जुलाई, 2024 ई०

सं० 3651/जी०-15/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील मुसाफिरखाना परगना जगदीशपुर जनपद अमेठी के ग्राम मड़वा में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3652/जी०-248/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील लालगंज परगना बेलादौलताबाद जनपद आजमगढ़ के ग्राम गोमाडीह में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

29 जुलाई, 2024 ई०

सं० 3746/जी०-329/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील व परगना शिकारपुर जनपद बुलन्दशहर के ग्राम मुस्तफाबाद डडुवा में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3747/जी०-164/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार,

चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील व परगना चायल जनपद कौशाम्बी के ग्राम मोहीउद्दीनपुर गौस उपरहार में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3749/जी०-157/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील भाटपाररानी परगना सलेमपुर मझौली जनपद देवरिया के ग्राम रायबारी में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3750/जी०-183/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील गुन्नौर परगना रजपुरा जनपद सम्भल के ग्राम उदरनपुर अजमतनगर में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं० 3751/जी०-161/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम

सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील बस्ती परगना महुली पश्चिम जनपद बस्ती के ग्राम पिपरपाती एहतमाली, तप्पा-कुदरहा में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3752/जी0-125/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील व परगना अमेठी जनपद अमेठी के ग्राम टिकावर में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

सं0 3753/जी0-15/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-1769/सी0एच0-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958 तथा शासनादेश सं0 23/1/1-(5)1991-टी0सी0आर0-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील मुसाफिरखाना परगना

जगदीशपुर जनपद अमेठी के ग्राम कटेहटी में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

30 जुलाई, 2024 ई0

सं0 3754/जी0-329/2024-25/धारा-6(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ0प्र0, अधिनियम सं0-5-1954 ई0) की धारा-6 की उप धारा-(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं0-8313/आई0ए0-813/1954, दिनांक 19 अक्टूबर, 1956 द्वारा यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करते हुए मैं जी0एस0 नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, तहसील सदर, जनपद बुलन्दशहर के ग्राम बुढ़ाना में उपर्युक्त अधिनियम की धारा-4क(2) के अधीन जारी की गई विज्ञप्ति संख्या-12558/जी0-329/58-87 दिनांक 17 नवम्बर, 1993 एतद्वारा निरस्त करता हूँ।

जी0एस0 नवीन कुमार,
चकबन्दी संचालक,
उत्तर प्रदेश।

शुद्धि-पत्र

13 अगस्त, 2024 ई0

सं0 4036/जी0-610/2024-25(5)—निदेशालय के पत्र संख्या-3311/जी0-610/2024-25(5) दिनांक 05 जुलाई, 2024 द्वारा जनपद गोरखपुर के ग्राम-थवईपार, तप्पा-पचवारा को जोत चकबन्दी अधिनियम-1953 की धारा-4क(2) के अन्तर्गत द्वितीय चक्र की चकबन्दी क्रियाओं में सम्मिलित करने की विज्ञप्ति निर्गत की गयी है, जिसमें उक्त ग्राम का नाम त्रुटिवश थवाईपार, तप्पा-पचवारा अंकित हो गया है। जबकि ग्राम का शुद्ध नाम थवईपार, तप्पा-पचवारा परगना हवेली अंकित होना चाहिये।

अतः निदेशालय के पत्र संख्या-3311/जी0-610/2024-25(5) दिनांक 05 जुलाई, 2024 द्वारा निर्गत विज्ञप्ति में जनपद गोरखपुर के ग्राम-थवईपार, तप्पा-

पचवारा के स्थान पर शुद्ध ग्राम थवईपार, तप्पा-पचवारा परगना हवेली, तहसील कैम्पियरगंज जनपद गोरखपुर पढ़ा जाय। शेष उपबन्ध यथावत रहेंगे।

अनुराग पटेल,
अपर आयुक्त चकबन्दी,
कृते आयुक्त

22 अगस्त, 2024 ई०

सं० 4191/जी०-237B/2024-25/धारा-52(1)—उत्तर प्रदेश जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 (उ०प्र०, अधिनियम सं०-5-1954 ई०) की धारा-52(1) के अधीन सरकारी विज्ञप्ति सं०-1769/सी०एच०-1-91-58, दिनांक 07 अगस्त, 1958

तथा शासनादेश सं० 23/1/1-(5)1991-टी०सी०आर०-1, दिनांक 01 अप्रैल, 1991 में किये गये प्राविधान के अनुसार उपधारा (1-क) उपधारा (1) के अधीन यथा प्रतिनिहित अधिकारों का प्रयोग करके मैं जी०एस० नवीन कुमार, चकबन्दी संचालक, उत्तर प्रदेश, एतद्वारा विज्ञापित करता हूँ कि इस विज्ञप्ति के सरकारी गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से तहसील अमरिया परगना पीलीभीत जनपद पीलीभीत के ग्राम सूरजपुर एहतमाली में चकबन्दी क्रियाएं समाप्त हो गयी हैं।

जी०एस० नवीन कुमार,
चकबन्दी संचालक,
उत्तर प्रदेश।



सरकारी गज़ट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा प्रकाशित

प्रयागराज, शनिवार, 14 दिसम्बर, 2024 ई० (अग्रहायण 23, 1946 शक संवत्)

भाग 8

सरकारी कागज-पत्र, दबाई हुई रूई की गांठों का विवरण-पत्र, जन्म-मरण के आंकड़े, रोगग्रस्त होने वालों और मरने वालों के आंकड़े, फसल और ऋतु सम्बन्धी रिपोर्ट, बाजार-भाव, सूचना, विज्ञापन इत्यादि।

कार्यालय नगर पालिका परिषद् नवाबगंज, जनपद गोण्डा

लाइसेंस शुल्क उपविधि 2023-24

23 जुलाई 2024 ई०

सं० अधि०अधि०/162/उपविधि/न०पा०प०न०/2024—नगर पालिका परिषद् नवाबगंज, जनपद गोण्डा ने नगर पालिका अधिनियम 1916 की धारा-298 एवं उसमें दी गई विविध उप धाराओं तथा शासन द्वारा समय-समय पर जारी शासनादेशों में दिये गये निर्देश के क्रम में लाइसेन्स शुल्क उपविधि 2023-24 को बनाया गया। जिसका अनुमोदन निकाय की बोर्ड बैठक दिनांक 07 नवम्बर, 2023 में किया गया है। उपविधि पर दावे एवं आपत्तियाँ प्राप्त करने हेतु उपविधि का नियमानुसार दैनिक समाचार-पत्र आज, प्रभात नमन 24 जुलाई, 2024, समाचार-पत्रों में प्रकाशन कराकर एवं नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराकर प्रकाशन के उपरान्त 35 दिनों तक आम जनता के आपत्ति/सुझाव कार्यालय में आमन्त्रित किये गये। निर्धारित समयावधि में कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई, तदोपरान्त उपविधि को अन्तिम रूप दे दिया गया। जिसका अनुमोदन निकाय बोर्ड द्वारा दिनांक 22 जुलाई, 2024 की बैठक में किया गया। जो प्रकाशन की तिथि से प्रभावी होगी। उपविधि का विवरण निम्नलिखित है—

उपविधि—अर्थ एवं परिभाषा

क— अर्थ— निकाय सीमा के अन्तर्गत शासन द्वारा निर्धारित तथा इस उपविधि में उल्लिखित दरों के आधार पर लाइसेंस शुल्क का निर्धारण किया गया है।

ख— परिभाषायें— इस नियमावली में विषय या प्रसंग में कोई बात प्रतिकूल न होने पर—

1— “उपविधि” का तात्पर्य अधिनियम के द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके नगर पालिका परिषद् नवाबगंज, गोण्डा द्वारा बनाई गई उपविधि से है,

2— “अधिनियम” से तात्पर्य उ०प्र० नगर पालिका अधिनियम 1916 से है।

- 3— “नगर पालिका परिषद” का तात्पर्य नगर पालिका परिषद नवाबगंज, गोण्डा से है।
- 4— “अधिसूचना” से तात्पर्य सरकारी गजट में प्रकाशित अधिसूचना से है।
- 5— “विहित अधिकारी” का तात्पर्य ऐसे अधिकारी से है, जिसे राज्य सरकार ने गजट में अधिसूचना के द्वारा नियुक्त किया हो।
- 6— शुल्क का तात्पर्य विभिन्न उपविधि में वर्णित विविध मदों पर लगाये गये लाईसेंस शुल्क से है।
- 7— नगर पालिका क्षेत्र से तात्पर्य नगर पालिका परिषद नवाबगंज, गोण्डा की सीमा के अर्न्तगत आने वाले उसके अधिसूचित क्षेत्र से है।
- 8— नगर पालिका परिषद नवाबगंज, गोण्डा से तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243-घ के खण्ड-1 के उपखण्ड (क) के अधीन व उत्तर प्रदेश नगर पालिका अधिनियम 1916 के अधीन गठित नगर पालिका परिषद से है।
- 9— सार्वजनिक क्षेत्र से तात्पर्य ऐसी जगह से है, जो किसी की निजी सम्पत्ति न हो और आम जनता के उपयोग, उपभोग के लिये खुला हो। चाहे ऐसी जगह नगर पालिका परिषद में निहित हो अथवा नहीं।
- 10— संक्रमित क्षेत्र से तात्पर्य ऐसे क्षेत्र से है जो नगर पालिका परिषद के अधिसूचित क्षेत्र में नहीं आते हैं लेकिन वर्तमान में निकाय के आबादी क्षेत्र में प्रसार होने के कारण ऐसे क्षेत्रों में नागरिकों को मूलभूत सुविधायें जैसे- सड़क, नाला-नाली आदि का निर्माण, साफ-सफाई, पेयजल, प्रकाश व्यवस्था नगर पालिका परिषद, गोण्डा द्वारा उपलब्ध कराई जा रही हैं, पर भी यह उपविधि लागू समझी जायेंगी।
- 11— अध्यक्ष नगर पंचायत से तात्पर्य निकाय नवाबगंज की जनता द्वारा चुने गये अध्यक्ष से है।
- 12— अधिशासी अधिकारी से तात्पर्य नगर पालिका परिषद में अधिशासी अधिकारी के पद पर नियुक्त/कार्यरत अधिशासी अधिकारी से है।
- 13— प्रभारी अधिकारी से तात्पर्य निकाय के लिए सक्षम अधिकारी द्वारा नियुक्त किये गये प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय से है।
- 14— प्रशासक से तात्पर्य सक्षम अधिकारी द्वारा नगर पालिका परिषद, गोण्डा के लिए प्रशासक के पद पर नियुक्त किये गये अधिकारी से है।
- 15— लेखाकार/लेखा लिपिक से तात्पर्य शासन के आदेश के अनुक्रम निकाय में नियुक्त किये गये लेखाकार/लेखा लिपिक से है।
- 16— कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक से तात्पर्य नगर पालिका परिषद में इन पदों पर कार्यरत कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक से है।
- 17— पटल प्रभारी से तात्पर्य नगर पालिका परिषद नवाबगंज, गोण्डा में अधिशासी अधिकारी द्वारा नामित किये गये पटल प्रभारी से है।
- 18— अन्य बातों के रहते हुए अगर किसी शब्द की परिभाषा उपविधि में प्रसारित नहीं है, तब उसका अर्थ नगरपालिका अधिनियम में दी गई परिभाषा से लिया जायेगा।
- 19— “नगर पालिका सेवक” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जो नगर पालिका से वेतन प्राप्त करता हो और उसकी सेवा में हो,
- 20— “ठेकेदार” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जिसने सीलबन्द निविदा देकर या सरेआम बोली लगाकर ठेके को वसूलने का नगर पालिका परिषद से अधिकार प्राप्त किया हो।

संक्षिप्त शीर्ष नाम, प्रारम्भ और प्रवृत्ति

- 1— नगर पालिका परिषद नवाबगंज, गोण्डा की लाइसेन्स शुल्क उपविधि 2023-24 कहलायेगी जो गजट में प्रकाशन की तिथि से प्रभावी मानी जायेगी।

2— उत्तर प्रदेश नगर पालिका अधिनियम 1916 में दिये गये प्रावधान तथा समय-समय पर जारी किये गये विभिन्न शासनादेशों के प्रावधान इस उपविधि पर प्रभावी होंगे।

3— इस नियमावली के लागू होने के बाद निकाय द्वारा इसके सम्बन्ध में पूर्व में जारी समस्त उपविधि एवं आदेश निष्प्रभावी माने जायेंगे।

4— नगर पालिका के बोर्ड द्वारा दो तिहाई बहुमत से और उस पर अधिशासी अधिकारी द्वारा जिलाधिकारी/प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय से प्राप्त सहमति द्वारा इस नियमावली के नियम व शर्तों तथा शुल्क की दरों में परिवर्तन किया जा सकता है जो नियमावली पर प्रभावी होगा लेकिन नियमावली के प्रभाव क्षेत्र में कमी करने एवं शुल्क में कमी करने का कोई भी स्वीकृत प्रस्ताव/सहमति नियमावली पर प्रभावी नहीं होगा।

लाईसेंस शुल्क की दरें

क्र०सं०	विवरण	प्रस्तावित दरें
1	2	3

रु०

1	होटल लाजिंग तथा गेस्ट हाउस 10 शैया	1,000.00 प्रतिवर्ष
2	तीन सितारा होटल	9,000.00
3	पांच सितारा होटल	12,000.00

नर्सिंग होम

रु०

4	नर्सिंग होम (20 बेड तक)	2,000.00 प्रतिवर्ष
5	नर्सिंग होम (20 बेड से 50 बेड तक)	5,000.00
6	प्रसूति गृह (20 बेड तक)	4,000.00
7	प्रसूति गृह (20 बेड से 50 बेड तक)	5,000.00
8	प्राइवेट अस्पताल	5,000.00
9	पैथालाजी सेन्टर	1,000.00
10	एक्सरे/अल्ट्रासाउण्ड क्लीनिक	2,000.00
11	डेंटल क्लीनिक	4,000.00
12	प्राइवेट क्लीनिक	3,000.00

परिवहन

13	ई-रिक्शा/आटो रिक्शा (2 सीटर)	360.00
14	आटो रिक्शा (7 सीटर)	720.00

1	2	3
		रु०
15	आटो रिक्शा (4 सीटर)	500.00
16	मिनी बस	1,500.00
17	बस	2,500.00
18	तांगा	50.00
19	रिक्शा किराये पर	150.00
20	रिक्शा निजी चालित	75.00
21	ठेला/ठेली	100.00
22	हाथ ठेला	25.00
23	बैलगाड़ी/भैंसा गाड़ी	150.00
24	ट्राली	150.00
अन्य व्यवसाय		
25	फाइनेन्स कम्पनी/चिट फण्ड	6,000.00
26	इन्शोरेन्स कम्पनी प्रति शाखा	12,000.00
27	पशुवध (स्लाटर हाउस)	10.00 प्रति पशु
28	हड्डी,खाल,सींग,गोदाम	1,000.00 प्रति वर्ष
29	बार/बीयर	6,000.00
30	आइस फैक्ट्री	100.00
दुकान		
31	बिल्डर्स (रजिस्टर्ड)	5,000.00 प्रति वर्ष
32	देशी शराब की दुकान (प्रति दुकान)	6,000.00
33	अंग्रेजी शराब/बीयर की दुकान (प्रति दुकान)	12,000.00
पशुपालन		
34	पालतू पशु प्रति पशु	10.00
35	कांजी हाउस में बन्द जानवरों पर जुर्माना	350.00 प्रति पशु
36	कांजी हाउस में बन्द जानवर प्रति खुराकी छोटे जानवर बकरी आदि	10.00 प्रतिदिन
37	प्रति खुराकी बड़े जानवर (गाय,भैस, घोड़ा आदि)	25.00

दण्ड

नगर पालिका अधिनियम, 1916 की धारा 299(1) के अन्तर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करके नगर पालिका परिषद नवाबगंज, गोण्डा यह निर्देश देती है कि उपरोक्त उपविधि में दिये उपनियमों में किसी प्रकार का उल्लंघन करने पर रु० 1,000 (एक हजार रुपये) अर्थदण्ड दिया जायेगा जो किसी भी दशा में रु० 250.00 (दो सौ पचास रुपये) से कम न होगा। यदि अपराध निरन्तर करता रहा हो या करता मिलता है तो दोष सिद्ध होने के दिनांक से अंकन रु० 25.00 प्रतिदिन की दर से जुर्माना दण्डनीय होगा।

सत्येन्द्र कुमार सिंह,
अध्यक्ष,
नगर पालिका परिषद,
नवाबगंज, गोण्डा।

कार्यालय नगर पंचायत, ओबरा, सोनभद्र**ठोस अपशिष्ट प्रबंधन एवं सफाई प्रयोक्ता प्रभार/शुल्क नियमावली, 2024**

18 सितम्बर, 2024 ई०

सं० 363/न०००ओबरा(2024-25)—नगर क्षेत्र को स्वच्छ एवं सुन्दर बनाये रखने तथा निकाय की आय बढ़ाये जाने के लिये नगर पंचायत ओबरा, सोनभद्र के बोर्ड बैठक दिनांक 13 जुलाई, 2024 के द्वारा विशेष संकल्प के माध्यम से सर्व सम्मति से पारित प्रस्ताव संख्या-1 बिन्दु (iii) के द्वारा **ठोस अपशिष्ट प्रबंधन एवं सफाई प्रयोक्ता प्रभार/शुल्क नियमावली के प्रारूप** के प्रकाशन की स्वीकृति प्रदान की गयी है। नगर पालिका अधिनियम 1916 के अध्याय-9 की धारा-298, 299 तथा अध्याय-5 की धारा-128 में दी गयी शक्तियों का प्रयोग करते हुये नगर पंचायत ओबरा, सोनभद्र के बोर्ड बैठक दिनांक 13 जुलाई, 2024 को सर्व सम्मति से पारित प्रस्ताव के द्वारा **ठोस अपशिष्ट प्रबंधन एवं सफाई प्रयोक्ता प्रभार/शुल्क उपविधि** के प्रारूप की स्वीकृति के क्रम में ठोस अपशिष्ट प्रबंधन नियमावली, 2016 में निहित प्राविधानों के अधीन निम्नलिखित उपविधि/नियमावली बनाने के लिये जन सामान्य से सुझाव व आपत्ति हिन्दी दैनिक समाचार-पत्र अमर उजाला दिनांक 23 जुलाई, 2024 तथा हिन्दी दैनिक समाचार-पत्र दैनिक जागरण दिनांक 23 जुलाई, 2024 के माध्यम से मॉगी गयी थी जिसमें नियत तिथि तक कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई। अतः नगर पंचायत बोर्ड द्वारा आपने विशेष प्रस्ताव संख्या-04 दिनांक 30 अगस्त, 2024 के द्वारा उपविधियों के गजट प्रकाशन कराकर लागू करने का निर्णय लिया गया है। अतएव यथा संकल्पित उपविधि उक्त अधिनियम की धारा-301(2) के अनुसरण में सरकारी गजट में प्रकाशन की तिथि से लागू होगी।

नियमावली**1क— संक्षिप्त नाम व विस्तार तथा प्रारम्भ—**

- (अ) यह नियमावली ठोस अपशिष्ट प्रबंधन नियमावली-2024 कहलायेगी।
- (ब) यह उपविधि नगर पंचायत ओबरा की सीमा के अन्दर लागू होगी।
- (स) यह गजट प्रकाशन के दिनांक से प्रभावी होगा।

1ख— परिभाषा— जब तक कि विषय या संदर्भ में कोई बात प्रतिकूल न हो इस अधिनियम में—

- (1) 'उपविधि' का तात्पर्य इस अधिनियम द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके बनायी गयी उपविधि से है।
- (2) नगर पंचायत का तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243-य के खण्ड (1) के उप खण्ड (क) के अधीन गठित नगर पंचायत से है।
- (3) अधिसूचना का तात्पर्य सरकारी गजट में प्रकाशित अधिसूचना से है।

(4) नगरपालिका के अधिकारी का तात्पर्य ऐसे व्यक्ति से है जो तत्समय इस अधिनियम द्वारा या इसके अधीन सृजित या चालू रखा गया कोई पद धारण करता हो, किन्तु इसके अन्तर्गत इस प्रकार (नगर पालिका) का या उसकी समिति का कोई सदस्य न होगा

(5) पंचायत का तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243-त के खण्ड (च) में निर्दिष्ट पंचायत से है,

(6) जनसंख्या का तात्पर्य ऐसी अन्तिम पूर्ववर्ती जनगणना पर यथा अभिनिश्चित जनसंख्या से है जिसके सुसंगत आँकड़े प्रकाशित हो चुके हों,

(7) सार्वजनिक स्थान का तात्पर्य किसी ऐसे स्थान से है जो निजी सम्पत्ति न हो, और जो जनता के उपयोग या उपभोग के लिए खुला हो चाहे ऐसा स्थान नगरपालिका में निहित हो या नहीं,

(8) सार्वजनिक सड़क का तात्पर्य किसी ऐसी सड़क से है—

(9) जो धारा-221 के उपबंधों के अधीन नगरपालिका द्वारा सार्वजनिक सड़क घोषित की जाय या,

(10) जिसे उस भूमि के जिसमें सड़क समाविष्ट हो, स्वामी की स्पष्ट या विवक्षित सम्मति से नगरपालिका या अन्य लोक निधि से समतल किया गया हो उसमें खडंजा बिछाया गया हो उसे पक्का किया गया हो, उसमें नालियाँ बनायी गयी हों, सीवर लगाया गया हो या उसकी मरम्मत की गयी हो,

(11) विनियम का तात्पर्य इस अधिनियम द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके बनाये गये किसी विनियम है

(12) नियम का तात्पर्य इस अधिनियम द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके बनाये गये किसी नियम से है

(13) प्रयोक्ता प्रभार का तात्पर्य इस अधिनियम के उपबंधों के अनुसरण में नगरपालिका द्वारा प्रदान की गयी विनिर्दिष्ट सेवाओं या सृजित अवसंरचना या उपलब्ध करायी गयी सुविधाओं और सुख-सुविधाओं के लिए उद्गृहीत प्रभार या शुल्क से है।

(14) अधिशासी अधिकारी का तात्पर्य नगर पंचायत ओबरा के अधिशासी अधिकारी से है

(15) अध्यक्ष/प्रशासक का तात्पर्य नगर पंचायत ओबरा के अध्यक्ष/प्रशासक से है

2— अपशिष्ट उत्पन्नकर्ताओं के निम्नलिखित कर्तव्य होंगे—

(क) अपशिष्ट उत्पन्नकर्ताओं द्वारा उत्पन्न किये गये अपशिष्ट के पृथक्कृत और पुथ शाखाओं अर्थात् जैव निम्नजीकरण योग्य और घरेलू परिसंकटमय अपशिष्ट के तीन अलग-अलग डिब्बों में भंडारित करेगा और समय-समय पर स्थानीय प्राधिकरणों द्वारा निर्देश या अधिसूचना के अनुसार पृथक् किये गये अपशिष्ट संग्रहकर्ता को सौंपेगा।

(ख) प्रयोग किये गये अस्वास्थ्यकर अपशिष्ट जैसे— डायपर, पैडों आदि इन उत्पादों के निर्माताओं या ब्रांड स्वामियों द्वारा उपलब्ध या अजैविक निम्नीकरण अपशिष्ट के लिये डिब्बे में उसे डालेगा।

(ग) सन्निर्माण और विध्वंस अपशिष्ट नियम, 2016 के अनुसार किया जायेगा।

3— कोई भी अपशिष्ट किसी भी व्यक्ति द्वारा सड़कों, खुले सार्वजनिक स्थानों, नालों या जलाशयों में नहीं फेंकेगा, न ही जलायेगा और न ही गाड़ेगा।

4— यदि किसी व्यक्ति द्वारा गैर अनुज्ञप्ति वाले स्थान पर कोई आयोजन या समारोह आयोजित किया जाता है तो वह व्यक्ति या आयोजन का आयोजक स्रोत पर अपशिष्ट, अपशिष्ट संग्रहण अभिकरण को सौंपेगा।

5— प्रत्येक मार्ग विक्रेता अपने कार्य-कलाप के दौरान उत्पन्न अपशिष्ट जैसे— कि खाद्य प्रयोज्य दोना, कुल्लड़, डिब्बा, रैपर, नारियल के छिलके, बचा भोजन, फल, सब्जी अथवा अन्य सामग्री जो सम्बन्धित विक्रेता के यहां से प्रतिदिन निकलती हो को उपयुक्त पात्र में रखेगा और ऐसे अपशिष्ट को नगर पंचायत ओबरा द्वारा अधिसूचित अपशिष्ट भंडारण डिपो या पात्र या वाहन में डालेगा।

6— इस गजट के प्रकाशन की तिथि से एक माह के अन्दर सभी आवास कल्याण, बाजार संघ, आर०डब्ल्यू०ए०, होटल, रेस्टोरेंट आदि स्थानीय प्राधिकरण की भागीदारी से इन नियमों में यथा विहित जनित्रों द्वारा अपशिष्ट को स्रोत पर पृथक करने पृथक किये गये अपशिष्ट को अलग-अलग पात्रों में संग्रहण करने और पुनर्चक्रणीय सामग्री को अपशिष्ट उठाने वाले अथवा प्राधिकृत पुनर्चक्र को सौंपेगा। जैव अवक्रमणीय अपशिष्ट का (यदि संभव हो तो) परिसर के अन्दर कम्पोस्ट करके अथवा वायोमेथानेशन के जरिये निस्तारण किया जायेगा। शेष अपशिष्ट नगर पंचायत ओबरा द्वारा यथा निर्देशित अपशिष्ट संग्रहकर्ताओं या अभिकरण को सौंप दिया जायेगा।

7— सभी अपशिष्ट उत्पन्नकर्ताओं से निम्नानुसार प्रयोक्ता प्रभार/शुल्क वसूल किया जायेगा।

क्रम सं०	विवरण	प्रयोक्ता प्रभार/शुल्क
1	2	3
		रु०
1	आवासीय भवन (प्रति परिवार) घर-घर अपशिष्ट संग्रहण हेतु	30.00 प्रति माह
2	व्यवसायिक भवन प्रत्येक दुकान जलपान रेस्टोरेंट	100.00
3	व्यवसायिक भवन प्रत्येक काम्प्लेक्स, होटल	500.00
4	व्यवसायिक भवन फैक्ट्री, अर्द्धसरकारी संस्थान	500.00
5	व्यवसायिक भवन चिकित्सा क्लीनिक/प्राइवेट नर्सिंगहोम	500.00
6	विवाह घर या समारोह पर	2,000.00 प्रति समारोह
7	बिल्डिंग मैटेरियल/मलवा उठवाने हेतु	2,000.00 प्रति ट्राली
8	शादी विवाह/अन्य समारोह हेतु साफ-सफाई चूना इत्यादि	2,000.00 प्रति समारोह
9	सीवर सक्शन मशीन द्वारा सेपटी टैंक की सफाई नगर सीमा के अन्दर	3,000.00 प्रति ट्रिप
10	सीवर सक्शन मशीन द्वारा सेपटी टैंक की सफाई नगर से बाहर 10 किमी० की रेंज में	5,000.00 प्रति
11	जे०सी०बी० सफाई कार्य हेतु	1,200.00 प्रति घंटा

उपरोक्त प्रयोक्ता प्रभार घर-घर अपशिष्ट संग्रहण करने वाले किसी सरकारी/गैर सरकारी संग्रहणकर्ता/अभिकरण/संस्था के माध्यम से अथवा नगर पंचायत ओबरा द्वारा स्वयं वसूल किया जायेगा।

सरकारी/गैर सरकारी संग्रहकर्ता/अभिकरण/संस्था द्वारा प्रयोक्ता प्रभार वसूल किये जाने संबंधित शर्तें नगर पंचायत बोर्ड द्वारा निर्धारित की जायेगी।

8— **शमन शुल्क**— अधिकारियों द्वारा अपराधों का शमन करने वाले व्यक्तियों/संस्थाओं/अभिकरण अत्यादि से वसूल की जाने वाली निम्नलिखित शमन शुल्क विनिर्दिष्ट करते हैं—

क्रम सं०	प्रतिशोध श्रेणी के निस्तारण योग्य पालीथीन कैंरी बैगों, प्लास्टिक और थर्माकोल वस्तुओं की मात्रा	धनराशि
1	2	3
		रु०
1	100 ग्राम तक	1,000.00
2	101 ग्राम-500 ग्राम तक	2,000.00
3	501 ग्राम-1 किलोग्राम तक	5,000.00
4	1 किलोग्राम-5 किलोग्राम	10,000.00
5	5 किलोग्राम से अधिक पर	25,000.00
(क)	किसी संस्था/वाणिज्यिक संस्था/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान/शैक्षिक संस्थाओं/कार्यालयों/होटलों/दुकानों/रेस्तराओं/मिष्ठान दुकानों/ढावों/औद्योगिक प्रतिष्ठानों/भोजन कक्षों आदि द्वारा परिसर के अन्तर्गत और सड़कों, मार्गों, नालों, नदियों, झीलों, तालाबों, वन क्षेत्रों, सार्वजनिक पार्कों, समस्त सार्वजनिक स्थलों आदि पर प्लास्टिक अपशिष्ट का फेंका जाना।	25,000.00
(ख)	व्यक्तियों द्वारा किसी निजी या वाणिज्यिक प्रतिष्ठानों यथा शैक्षिक संस्थाओं/कार्यालयों/होटलों/दुकानों/रेस्तराओं/मिष्ठान दुकानों/ढावों/औद्योगिक प्रतिष्ठानों/भोजन कक्षों आदि में और सड़कों, मार्गों, नदियों, झीलों, सार्वजनिक पार्कों, वन क्षेत्रों और समस्त सार्वजनिक स्थलों आदि पर प्लास्टिक अपशिष्ट का फेंका जाना।	1,000.00

क्र० सं०	अन्य कृत्य का विवरण	नगर पंचायत द्वारा आरोपित शम्भन शुल्क
1	2	3
		रु०
1	आवासीय भवन एवं स्वामियों द्वारा खुले में कचरे डालने पर	500 प्रति घटना/दोष
2	दुकानदारों/रेस्टरेंट मालिक/होटल मालिक/औद्योगिक प्रतिष्ठान के द्वारा खुले में कचरा डालने पर	5,000
3	हलवाई, चाट पकौड़ी, फास्ट फूड, आईस्क्रीम, गन्ने का रस एवं अन्य जूस सब्जी एवं फ्रूट आदि ठेला व्यवसायियों द्वारा खुले में कचरा डालने पर	500
4	निजी ट्रैक्टर द्वारा बजरी, कचरा, मलवा, गोबर इत्यादि परिवहन करते हुये नगर पंचायत की सड़क पर अपनी सामग्री बिखेरने व गन्दगी फैलाने पर	1,000
5	सरकारी भवनों, चौराहों एवं शहरी चार दीवारी की दीवारों व उनके गेटों पर निजी वैकल्पिक प्रचार-प्रसार हेतु पोस्टर चिपकाने, स्लोगन लिखकर सरकारी दीवारें, ऐतिहासिक भवनों की सुन्दरता को खराब करने व बैनर्स लगाने पर उस संस्था के मालिक अथवा मौके पर पाये गये व्यक्ति से (प्रत्येक कृत्य पर)	1,000
6	बिना सक्षम स्वीकृति के रोडकट करने पर तथा नाली तोड़ने की दशा में।	1,000

1	2	3
		रु०
7	अपने मकान भवन का सीवरेज कनेक्शन नहीं लेकर सीवरेज की गन्दगी आम नाली/नाले में बहाने पर	500
8	दुकानदार अथवा ठेला व्यवसायियों द्वारा सड़क पर बैठकर स्कूटर व साईकिल रिपेयरिंग कर ऑयल व मिट्टी का पानी फैलाकर गन्दगी करने पर।	500
9	मीट की दुकानों के सामने दुकानदार द्वारा काटे गये जानवरों की हड्डियाँ, मलवा, मलौदा, खून, मुर्गे के पंख, अण्डों के छिलके इत्यादि सड़क/आम रास्तों में डालकर गन्दगी फैलाने पर	5,000
10	आम रास्ता सड़क व मकान के सामने गाय, भैंस, बकरी, कुत्ते, भेड़, ऊँट, गधा, घोड़ा, सूअर इत्यादि पालतू जानवरों से गन्दगी फैलाने पर।	500
11	शादी/विवाह स्थलों के बाहर खुले में कचरा डालने पर।	500
12	आम रास्ता, सड़क पर खुले में या टेण्ट लगाकर खुलेआम मॉस मछली पकाने व अंश सड़क पर डालने व गन्दगी फैलाने पर	1,000
13	हेयर कटिंग सैलून कलॉ द्वारा आम रास्ता व सड़क पर गन्दगी, फल आदि डालने पर	100
14	दुकानदारों अथवा व्यवसायियों द्वारा आम रास्ता, सड़क अथवा दुकानों के सामने की खाली सरकारी जमीन पर अतिक्रमण कर भवन सामग्री डालकर व्यवसाय करने पर।	5,000
15	आम रास्ता सड़क, फुटपाथ, सरकारी जमीन पर अतिक्रमण कर, जूते, चप्पल खाद्य सामग्री बेचना, भोजनालय ढाबा चलाकर गन्दगी फैलाने पर	500 प्रति घटना/दोष
16	प्राइवेट अस्पताल, नर्सिंग होम, क्लीनिक, दवाखाना इत्यादि द्वारा आम रास्तों, सड़क, फुटपाथ पर गन्दगी डालकर गन्दगी फैलाने पर	5,000
17	विभिन्न चिकित्सकीय संस्थानों जैसे प्राइवेट अस्पताल नर्सिंग होम, क्लीनिक पैथोलॉजी इत्यादि के लैब चिकित्सकीय अपशिष्ट को नगरीय टोस अपशिष्ट में अथवा सार्वजनिक स्थान पर डालने पर	5,000
18	खुले में शौच/पेशाब करने पर रु० 100 प्रतिघटना व्यावसायिक प्रतिष्ठान पर नीला एवं हरा डस्टबीन न रखने पर	100
19	व्यावसायिक प्रतिष्ठान पर नीला एवं हरा डस्टबिन न रखने पर	100
20	पान मसाला/गुटखा इत्यादि की पीक सड़क, पटरी, दीवार व सरकारी भवन में थूकने व धूम्रपान करने पर पहली बार पाये जाने पर	पहली बार दोष सिद्ध ठहराये जाने पर 100
		दूसरी बार दोष सिद्ध ठहराये जाने पर 500
21	खाली प्लाट में सॉलिड वेट (कचरा, गोबर, मचर इत्यादि) फेंकने पर	200 प्रति घटना/दोष
22	बल्क वेस्ट उत्पाद द्वारा अपने परिक्षेत्र में कचरा फैलाने/इधर-उधर फेंकने तथा आग लगाने इत्यादि पर	100 प्रतिदिन

1	2	3
		रु०
23	मकान की तोड़-फोड़/पुनः निर्माण/नवनिर्माण से उत्पन्न कचरे को खाली प्लाट/सरकारी भूमि तथा इधर-उधर फेंकने पर	500 प्रतिदिन
24	गीले तथा सूखे कूड़े का पृथक-पृथक न देने पर	100 प्रति परिवार प्रति घटना/दोष 5,000 प्रतिघटना/दोष (मैरिज होम, वैवाहिक स्थल, व्यवसायिक स्थल इत्यादि।
25	नेशनल ग्रीन ट्रिब्यूनल एन०जी०टी० की धारा के अन्तर्गत नगर पंचायत सीमान्तगत कूड़ा डालने पर	5,000 प्रतिघटना/दोष
26	मा० उच्च न्यायालय की सुनवाई दिनांक 09 नवम्बर 2016 पर नगर विकास अनुभाग के आदेश संख्या-3595/नौ-5-2016-29 रिट/2014 दिनांक 09 नवम्बर 2016 एवं नेशनल ग्रीन ट्रिब्यूनल (NGT) की धारा के अन्तर्गत नगर पंचायत सीमान्तगत भवन निर्माण सामग्री (C & D) को सड़क फुटपाथ, खाली प्लाट में डालने पर।	50,000 प्रतिघटना/दोष

27— नगर पंचायत ओबरा के अन्दर खुले में शौच करने वाले व्यक्तियों से पांच सौ रुपये एवं पेशाब करने वाले व्यक्तियों से सौ रुपये जुर्माना वसूला जायेगा जिसकी अदायगी सम्बन्धित व्यक्ति को तुरन्त करनी होगी।

28— नगर विकास अनुभाग-5 आदेश सं०-3595/नौ-5-2016-29 रिट/2014 दिनांक 08 नवम्बर, 2016 के अनुपालन में सड़क के किनारे भवन निर्माण अवशेष रखने पर रु० 50,000.00 तक का आर्थिक दण्ड उपरोक्त शासनादेश में विहित प्राविधानों के अन्तर्गत वसूल किया जायेगा।

उक्त धाराओं का उल्लंघन करना अपराध माना जायेगा। उल्लंघन की दशा में रु० 5,000.00 तक का जुर्माना उक्त नियमावली में निर्धारित शम्भन शुल्क के अतिरिक्त अधिरोपित किया जायेगा। उपविधि में निर्दिष्ट जुर्माना लगाये जाने तथा जुर्माने में संशोधन का अधिकार अधिशासी अधिकारी/अध्यक्ष, नगर पंचायत ओबरा में निहित होगा तथा वसूली नगरपालिका अधिनियम, 1916 में निहित प्राविधानों के अन्तर्गत की जायेगी।

चाँदनी,
अध्यक्ष,
नगर पंचायत ओबरा,
सोनभद्र।

कार्यालय, नगर पंचायत मनकापुर, जनपद-गोण्डा

26 जुलाई, 2024 ई०

लाइसेंस शुल्क उपविधि, 2024

सं० 1/14/उपविधि/न०पं०म०/2024—नगर पंचायत मनकापुर, जनपद—गोण्डा ने नगरपालिका अधिनियम 1916 की धारा-298 एवं उसमें दी गई विविध उप धाराओं तथा शासन द्वारा समय-समय पर जारी शासनादेशों में दिये गये निर्देश के क्रम में लाइसेन्स शुल्क उपविधि, 2024 को बनाया गया। जिसका अनुमोदन निकाय की बोर्ड बैठक दिनांक 30 जनवरी, 2024 में किया गया है। उपविधि पर दावे एवं आपत्तियाँ प्राप्त करने हेतु उपविधि का नियमानुसार

दैनिक समाचार-पत्र "आज" दिनांक 09 फरवरी, 2024 एवं "प्रभात नमन" 10 फरवरी, 2024 को समाचार-पत्रों में प्रकाशन कराकर एवं नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराकर प्रकाशन के उपरान्त 35 दिनों तक आम जनता के आपत्ति/सुझाव कार्यालय में आमन्त्रित किये गये। निर्धारित समयावधि में कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई, तदोपरान्त उपविधि को अन्तिम रूप दे दिया गया। जिसका अनुमोदन निकाय बोर्ड द्वारा दिनांक 29 जून, 2024 की बैठक में किया गया। उपविधि का विवरण निम्नलिखित है जो गजट प्रकाशन की तिथि से प्रभावी मानी जायेगी—

उपविधि अर्थ एवं परिभाषा

क—अर्थ—निकाय सीमा के अन्तर्गत शासन द्वारा निर्धारित तथा इस उपविधि में उल्लिखित दरों के आधार पर लाईसेंस शुल्क का निर्धारण किया गया है।

ख—परिभाषायें—इस नियमावली में विषय या प्रसंग में कोई बात प्रतिकूल न होने पर—

1— "उपविधि" का तात्पर्य अधिनियम के द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा द्वारा बनाई गई उपविधि से है,

2— "अधिनियम" से तात्पर्य उ0प्र0 नगरपालिका अधिनियम, 1916 से है।

3— "नगर पंचायत" का तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा से है।

4— "अधिसूचना" से तात्पर्य सरकारी गजट में प्रकाशित अधिसूचना से है।

5— "विहित अधिकारी" का तात्पर्य ऐसे अधिकारी से है, जिसे राज्य सरकार ने गजट में अधिसूचना के द्वारा नियुक्त किया हो।

6— "शुल्क" का तात्पर्य विभिन्न उपविधि में वर्णित विविध मदों पर लगाये गये लाईसेंस शुल्क से है।

7— "नगर पंचायत क्षेत्र" से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमा के अन्तर्गत आने वाले उसके अधिसूचित क्षेत्र से है।

8— "नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा" से तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243—घ के खण्ड-1 के उपखण्ड (क) के अधीन व उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1916 के अधीन गठित नगर पंचायत से है।

9— "सार्वजनिक क्षेत्र" से तात्पर्य ऐसी जगह से है, जो किसी की निजी सम्पत्ति न हो और आम जनता के उपयोग, उपभोग के लिये खुला हो। चाहे ऐसी जगह नगर पंचायत में निहित हो अथवा नहीं।

10— "संक्रमित क्षेत्र" से तात्पर्य ऐसे क्षेत्र से है जो नगर पंचायत के अधिसूचित क्षेत्र में नहीं आते हैं लेकिन वर्तमान में निकाय के आबादी क्षेत्र में प्रसार होने के कारण ऐसे क्षेत्रों में नागरिकों को मूलभूत सुविधायें जैसे—सड़क, नाला—नाली आदि का निर्माण, साफ—सफाई, पेयजल, प्रकाश व्यवस्था नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा द्वारा उपलब्ध कराई जा रही हैं, पर भी यह उपविधि लागू समझी जायेंगी।

11— "अध्यक्ष नगर पंचायत" से तात्पर्य निकाय मनकापुर की जनता द्वारा चुने गये अध्यक्ष से है।

12— "अधिशासी अधिकारी" से तात्पर्य नगर पंचायत में अधिशासी अधिकारी के पद पर नियुक्त/कार्यरत अधिशासी अधिकारी से है।

13— "प्रभारी अधिकारी" से तात्पर्य निकाय के लिए सक्षम अधिकारी द्वारा नियुक्त किये गये प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय से है।

14— "प्रशासक" से तात्पर्य सक्षम अधिकारी द्वारा नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा के लिए प्रशासक के पद पर नियुक्त किये गये अधिकारी से है।

15— "लेखाकार/लेखा लिपिक" से तात्पर्य शासन के आदेश के अनुक्रम निकाय में नियुक्त किये गये लेखाकार/लेखा लिपिक से है।

16— “कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक/पटल प्रभारी” से तात्पर्य नगर पंचायत में इन पदों पर कार्यरत कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक से है।

17— “पटल प्रभारी” से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा में अधिशासी अधिकारी द्वारा नामित किये गये पटल प्रभारी से है।

18— अन्य बातों के रहते हुए अगर किसी शब्द की परिभाषा उपविधि में प्रसारित नहीं है, तब उसका अर्थ नगरपालिका अधिनियम में दी गई परिभाषा से लिया जायेगा।

19— “नगर पंचायत सेवक” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जो नगर पंचायत से वेतन प्राप्त करता हो और उसकी सेवा में हो।

20— “ठेकेदार” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जिसने सीलबन्द निविदा देकर या सरेआम बोली लगाकर ठेके को वसूलने का नगर पंचायत से एक अधिकार प्राप्त किया हो।

संक्षिप्त शीर्ष नाम, प्रारम्भ और प्रवृत्ति

1—नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की लाइसेन्स शुल्क उपविधि, 2024 कहलायेगी जो गजट में प्रकाशन की तिथि से प्रभावी मानी जायेगी।

2—उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1916 में दिये गये प्रावधान तथा समय-समय पर जारी किये गये विभिन्न शासनादेशों के प्रावधान इस उपविधि पर प्रभावी होंगे।

3—इस नियमावली के लागू होने के बाद निकाय द्वारा इसके सम्बन्ध में पूर्व में जारी समस्त उपविधि एवं आदेश निष्प्रभावी माने जायेंगे।

4—नगर पंचायत के बोर्ड द्वारा दो तिहाई बहुमत से और उस पर अधिशासी अधिकारी द्वारा जिलाधिकारी/प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय की सहमति से इस नियमावली के नियम व शर्तों में परिवर्तन किया जा सकता है जो नियमावली पर प्रभावी होगा लेकिन नियमावली के प्रभाव क्षेत्र में कमी करने एवं शुल्क में कमी करने का कोई भी स्वीकृत प्रस्ताव/सहमति नियमावली पर प्रभावी नहीं होगा।

लाईसेंस शुल्क की दरें

क्र० सं०	विवरण	प्रस्तावित दरें
1	2	3
		रु०
1	होटल लाजिंग तथा गेस्ट हाउस 10 शैया	1,000.00 प्रति वर्ष
2	तीन सितारा होटल	9,000.00 प्रति वर्ष
3	पांच सितारा होटल	12,000.00 प्रति वर्ष
नर्सिंग होम		
4	नर्सिंग होम (20 बेड तक)	2,000.00 प्रति वर्ष
5	नर्सिंग होम (20 बेड से 50 बेड तक)	5,000.00 प्रति वर्ष
6	प्रसूति गृह (20 बेड तक)	4,000.00 प्रति वर्ष
7	प्रसूति गृह (20 बेड से 50 बेड तक)	5,000.00 प्रति वर्ष
8	प्राइवेट अस्पताल	5,000.00 प्रति वर्ष

1	2	3
		रु०
9	पैथालाजी सेन्टर	1,000.00 प्रति वर्ष
10	एक्सरें/अल्ट्रासाउण्ड क्लीनिक	2,000.00 प्रति वर्ष
11	डेंटल क्लीनिक	4,000.00 प्रति वर्ष
12	प्राइवेट क्लीनिक	3,000.00 प्रति वर्ष
परिवहन		
13	ई-रिक्शा/आटो रिक्शा (2 सीटर)	360.00 प्रति वर्ष
14	आटो रिक्शा (7 सीटर)	720.00 प्रति वर्ष
15	आटो रिक्शा (4 सीटर)	500.00 प्रति वर्ष
16	मिनी बस	1,500.00 प्रति वर्ष
17	बस	2,500.00 प्रति वर्ष
18	तांगा	50.00 प्रति वर्ष
19	रिक्शा किराये पर	150.00 प्रति वर्ष
20	रिक्शा निजी चालित	75.00 प्रति वर्ष
21	ढेला/ढेली	100.00 प्रति वर्ष
22	हाथ ढेला	25.00 प्रति वर्ष
23	बैलगाड़ी/भैंसा गाड़ी	150.00 प्रति वर्ष
24	ट्राली	150.00 प्रति वर्ष
अन्य व्यवसाय		
25	फाइनेन्स कम्पनी/चिट फण्ड	6,000.00 प्रति वर्ष
26	इन्शोरेन्स कम्पनी प्रति शाखा	12,000.00 प्रति वर्ष
27	पशुवध (स्लाटर हाउस)	10.00 प्रतिपशु
28	हड्डी,खाल,सींग,गोदाम	1,000.00 प्रति वर्ष
29	बार/बीयर	6,000.00 प्रति वर्ष
30	आइस फैक्ट्री	100.00 प्रति वर्ष
दुकान		
31	बिल्डर्स (रजिस्टर्ड)	5,000.00 प्रति वर्ष
32	देशी शराब की दुकान (प्रति दुकान)	6,000.00 प्रति वर्ष
33	अंग्रेजी शराब/बीयर की दुकान (प्रति दुकान)	12,000.00 प्रति वर्ष

1	2	3
		रु०
पशुपालन		
34	पालतू पशु प्रति पशु	10.00 प्रति वर्ष
35	कांजी हाउस में बन्द जानवरों पर जुर्माना	350.00 प्रति पशु
36	कांजी हाउस में बन्द जानवर प्रति खुराकी छोटे जानवर बकरी आदि	10.00 प्रति दिन
37	प्रति खुराकी बड़े जानवर (गाय, भैंस, घोड़ा आदि)	25.00 प्रति दिन

दण्ड

नगरपालिका अधिनियम, 1916 की धारा 299(1) के अन्तर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करके नगर पंचायत मनकापुर जनपद गोण्डा यह निर्देश देती है कि उपरोक्त उपविधि में दिये उपनियमों में किसी प्रकार का उल्लंघन करने पर मु० रु० 1,000 (एक हजार रुपये) अर्थदण्ड दिया जायेगा जो किसी भी दशा में रु० 250.00 (दो सौ पचास रुपये) से कम न होगा। यदि अपराध निरन्तर करता रहा हो या करता मिलता है तो दोष सिद्ध होने के दिनांक से अंकन रु० 25.00 प्रतिदिन की दर से जुर्माना दण्डनीय होगा।

दुर्गेश कुमार,
अध्यक्ष,
नगर पंचायत,
मनकापुर, गोण्डा।

कार्यालय, नगर पंचायत मनकापुर, जनपद-गोण्डा

26 जुलाई, 2024 ई०

विज्ञापन शुल्क उपविधि, 2024

सं० 1/16/उपविधि/न०प०म०/2024—नगर पंचायत मनकापुर, जनपद—गोण्डा ने नगरपालिका अधिनियम, 1916 की धारा-298 एवं उसमें दी गई विविध उप धाराओं तथा शासन द्वारा समय-समय पर जारी शासनादेशों में दिये गये निर्देश के क्रम में विज्ञापन शुल्क उपविधि, 2024 को बनाया गया। जिसका अनुमोदन निकाय की बोर्ड बैठक दिनांक: 30 जनवरी, 2024 में किया गया है। उपविधि पर दावे एवं आपत्तियाँ प्राप्त करने हेतु उपविधि का नियमानुसार दैनिक समाचार-पत्र “सामयिक सहारा” दिनांक 21 फरवरी, 2024 एवं “प्रभात नमन” 21 फरवरी, 2024 समाचार-पत्रों में प्रकाशन कराकर एवं नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराकर प्रकाशन के उपरान्त 35 दिनों तक आम जनता के आपत्ति/सुझाव कार्यालय में आमन्त्रित किये गये। निर्धारित समयावधि में कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई, तदोपरान्त उपविधि को अन्तिम रूप दे दिया गया। जिसका अनुमोदन निकाय बोर्ड द्वारा दिनांक 29 जून, 2024 की बैठक में किया गया। उपविधि का विवरण निम्नलिखित है जो गजट प्रकाशन की तिथि से प्रभावी मानी जायेगी—

उपविधि अर्थ एवं परिभाषा

क—अर्थ—निकाय सीमा के अन्तर्गत इस उपविधि में उल्लिखित दरों के आधार पर विज्ञापन शुल्क का निर्धारण किया गया है।

ख—परिभाषाएँ—इस नियमावली में विषय या प्रसंग में कोई बात प्रतिकूल न होने पर—

1—“उपविधि” का तात्पर्य अधिनियम के द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा द्वारा बनाई गई उपविधि से है,

2-“अधिनियम” से तात्पर्य उ0प्र0 नगरपालिका अधिनियम, 1916 से है।

3-“नगर पंचायत” का तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा से है।

4-“अधिसूचना” से तात्पर्य सरकारी गजट में प्रकाशित अधिसूचना से है।

5-“विहित अधिकारी” का तात्पर्य ऐसे अधिकारी से है, जिसे राज्य सरकार ने गजट में अधिसूचना के द्वारा नियुक्त किया हो।

6-“शुल्क” का तात्पर्य विभिन्न उपविधि में वर्णित विविध मदों पर लगाये गये विज्ञापन शुल्क से है।

7-“नगर पंचायत क्षेत्र” से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमा के अर्न्तगत आने वाले उसके अधिसूचित क्षेत्र से है।

8-“नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा” से तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243-घ के खण्ड-1 के उपखण्ड (क) के अधीन व उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1916 के अधीन गठित नगरपालिका से है।

9-“सार्वजनिक क्षेत्र” से तात्पर्य ऐसी जगह से है, जो किसी की निजी सम्पत्ति न हो और आम जनता के उपयोग, उपभोग के लिये खुला हो। चाहे ऐसी जगह नगरपालिका में निहित हो अथवा नहीं।

10-“संक्रमित क्षेत्र” से तात्पर्य ऐसे क्षेत्र से है जो नगरपालिका के अधिसूचित क्षेत्र में नहीं आते हैं। लेकिन वर्तमान में निकाय के आबादी क्षेत्र में प्रसार होने के कारण ऐसे क्षेत्रों में नागरिकों को मूलभूत सुविधायें जैसे-सड़क, नाला-नाली आदि का निर्माण, साफ-सफाई, पेयजल, प्रकाश व्यवस्था नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा द्वारा उपलब्ध कराई जा रही हैं, पर भी यह उपविधि लागू समझी जायेंगी।

11-“अध्यक्ष नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा” से तात्पर्य निकाय मनकापुर की जनता द्वारा चुने गये अध्यक्ष से है।

12-“अधिशाली अधिकारी” से तात्पर्य नगर पंचायत में अधिशाली अधिकारी के पद पर नियुक्त/कार्यरत अधिशाली अधिकारी से है।

13-“प्रभारी अधिकारी” से तात्पर्य निकाय के लिए सक्षम अधिकारी द्वारा नियुक्त किये गये प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय से है।

14-“प्रशासक” से तात्पर्य सक्षम अधिकारी द्वारा नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा के लिए प्रशासक के पद पर नियुक्त किये गये अधिकारी से है।

15-“लेखाकार/लेखा लिपिक” से तात्पर्य शासन के आदेश के अनुक्रम निकाय में नियुक्त किये गये लेखाकार/लेखा लिपिक से है।

16-“कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक” से तात्पर्य नगर पंचायत में इन पदों पर कार्यरत कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक से है।

17-पटल प्रभारी से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा में अधिशाली अधिकारी द्वारा नामित किये गये पटल प्रभारी से है।

18-अन्य बातों के रहते हुए अगर किसी शब्द की परिभाषा उपविधि में प्रसारित नहीं है, तब उसका अर्थ नगरपालिका अधिनियम में दी गई परिभाषा से लिया जायेगा।

19- “नगर पालिका सेवक” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जो नगर पंचायत से वेतन प्राप्त करता हो और उसकी सेवा में हो।

20-“ठेकेदार” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जिसने सीलबन्द निविदा देकर या सरेआम बोली लगाकर ठेके को वसूलने का नगर पंचायत से एक अधिकार प्राप्त किया हो।

संक्षिप्त शीर्ष नाम, प्रारम्भ और प्रवृत्ति

1—नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की विज्ञापन शुल्क उपविधि, 2024 कहलायेगी। जो निकाय के अधिसूचित क्षेत्र एवं संक्रमित क्षेत्र में राजकीय गजट में प्रकाशित होने की तिथि से प्रभावी मानी जायेगी।

2—उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1916 में दिये गये प्रावधान तथा समय-समय पर जारी किये गये विभिन्न शासनादेशों के प्रावधान इस उपविधि पर प्रभावी होंगे।

3—इस उपविधि के लागू होने के बाद निकाय द्वारा इसके सम्बन्ध में पूर्व में जारी समस्त उपविधि एवं आदेश निष्प्रभावी माने जायेंगे।

4—नगर पंचायत के बोर्ड द्वारा दो तिहाई बहुमत से और उस पर अधिशासी अधिकारी द्वारा जिलाधिकारी/प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय से ली गई सहमति द्वारा इस नियमावली के नियम व शर्तों तथा शुल्क की दरों में परिवर्तन किया जा सकता है जो उपविधि पर प्रभावी होगा लेकिन नियमावली के प्रभाव क्षेत्र में कमी करने एवं शुल्क में कमी करने का कोई भी स्वीकृत प्रस्ताव/सहमति नियमावली पर प्रभावी नहीं होगा।

उपविधि की दरें

1—नगर पंचायत की सीमा के अन्दर अथवा संक्रमित क्षेत्र में जो व्यक्ति अपनी कम्पनी फर्म अपने विज्ञापन के द्वारा अपने उत्पादों का प्रचार-प्रसार करने हेतु सार्वजनिक स्थानों पर ग्लोसाईन/साईन बोर्ड वाल पेन्टिंग, बैनर, कटआउट, विज्ञापन पर बोर्ड पोस्टर, हैण्ड बिल लगायेगा उसे नगर पंचायत से या नगर पंचायत द्वारा नामित ठेकेदार से अनुमति लेकर ही लगाना होगा और उसका भुगतान नगर पंचायत को सीधे अथवा ठेकेदार के माध्यम से निर्धारित शुल्क अदा करना होगा।

2—विज्ञापनदाता विज्ञापन का प्रचार प्रसार ऐसे स्थानों को करेंगे ताकि कम्पनी, के प्रचार-प्रसार से मर्ज स्थान ऐतिहासिक स्थल की सूचना पर या अन्य किसी कम्पनी के प्रचार-प्रसार हेतु लगाये गये धारा (21) में प्रकाशित ग्लोसाईन आदि का विलुप्तिकरण न हो।

3—विज्ञापनदाता अपने आवेदन में एक सप्ताह पूर्व विज्ञापन का साइज, प्रकार आकार एवं समय सहित देगा तथा उपविधि में वर्णित शुल्क जमा करेगा।

4—विज्ञापन की अवधि समाप्त होने पर विज्ञापनदाता आवेदन करके विज्ञापन अवधि बढ़ायेगा। यदि 30 दिन के अन्दर विज्ञापनदाता ऐसा नहीं करता है, जो उपनियम की धारा-2 में प्रकाशित ग्लोसाईन को नगर पंचायत या नगर पंचायत द्वारा नामित ठेकेदार जब्त कर सकता है।

5— ग्लोसाईन बोर्ड आदि केवल सरकारी तथा सार्वजनिक स्थानों पर ही लगाये जायेंगे। भले ही ये स्थान नगर पंचायत की सीमा के अन्दर किसी भी अन्य विभाग के हों।

6— नगर पंचायत प्रत्येक वर्ष के फरवरी-मार्च के माह में विज्ञापन शुल्क वसूली हेतु एक वर्ष के लिए ठेका भी उठा सकती है। यह ठेका सील बन्द निविदा/कुटेशन के माध्यम से उठाया जायेगा।

7—ठेका प्राप्तकर्ता ठेकेदार को निर्धारित स्टाम्प पर अनुबन्ध करना होगा तथा ठेके का समस्त धन एकमुश्त स्वीकृति के दिनांक के सात दिन के अन्दर जमा करना होगा।

8—विज्ञापन द्वारा निर्धारित स्थलों पर ही लगाया जायेगा। इससे हटकर अन्य स्थान पर लगाया गया कोई भी विज्ञापन अवैध अतिक्रमण की श्रेणी में आयेगा। जिसे निकाय कभी भी बिन पूर्व सूचना के हटा सकती है या इसके लिए ठेकेदार को निर्देशित कर सकती है।

9—विज्ञापन शुल्क की दरें —

(1) दुकानों के नाम के साथ-साथ या स्वतंत्र रूप से अन्य किसी चीज का ग्लोसाईन/साईन बोर्ड लगाकर लिए जा रहे विज्ञापन के रु0-50.00 प्रति फिट प्रति वर्ष की दर से विज्ञापन शुल्क की वसूली की जायेगी।

(2) वाल पेन्टिंग रु0-240.00 प्रति वर्ग फिट वार्षिक।

- (3) बैनर 20 वर्ग फिट रु0—10.00 प्रतिदिन।
- (4) साईन बोर्ड/ग्लोसाईन बोर्ड (केवल कम्पनियों के लिए) रु0—60.00 प्रति वर्ग फिट प्रति वर्ष।
- (5) कटाउट विज्ञापन एक नग रु0—30.00 प्रति वर्ष।
- (6) बोर्ड पोस्टर रु0—400.00 प्रति सैकड़ा प्रति बार।
- (7) पोस्टर/हैण्ड बिल रु0—200.00 प्रति सैकड़ा प्रति बार।

9—शुल्क मुक्त सूची—दुकानों के सूचक, राजकीय एवं शासकीय तथा राष्ट्रीय पर्वों पर राजकीय विभागों/सरकारी विभागों/कार्यालयों/संस्थाओं द्वारा लगाये गये विज्ञापन बोर्ड विज्ञापन शुल्क से मुक्त होंगे।

दण्ड

दण्ड उपविधि का उल्लंघन उक्त नियम या उपविधि का भंग किया जाना जुर्माने से दण्डनीय होगा, जो रु0—1000.00 रु0 (एक हजार रुपये) तक हो सकेगा और जब भंग निरन्तर किया जाये तो अग्रेतर जुर्माना किया जा सकेगा, जो प्रथम दोष सिद्धि के दिनांक के पश्चात ऐसे प्रत्येक दिन के लिए जिसमें अपराधी का अपराध करते रहना सिद्ध हो। रु0 50.00 प्रतिदिन हो सकेगा।

दुर्गेश कुमार,
अध्यक्ष,
नगर पंचायत,
मनकापुर, गोण्डा।

कार्यालय, नगर पंचायत मनकापुर, जनपद-गोण्डा

26 जुलाई, 2024 ई0

भवन निर्माण उपविधि 2024

सं0 1/17/उपविधि/न0पं0म0/2024—नगर पंचायत मनकापुर, जनपद—गोण्डा ने नगर पालिका अधिनियम 1916 की धारा-298 एवं उसमें दी गई विविध उप धाराओं तथा शासन द्वारा समय—समय पर जारी शासनादेशों में दिये गये निर्देश के क्रम में भवन निर्माण उपविधि, 2024 को बनाया गया। जिसका अनुमोदन निकाय की बोर्ड बैठक दिनांक 30 जनवरी, 2024 में किया गया है। उपविधि पर दावे एवं आपत्तियाँ प्राप्त करने हेतु उपविधि का नियमानुसार दैनिक समाचार-पत्र “समायिक सहारा” 21 फरवरी, 2024 एवं “प्रभात नमन” 21 फरवरी, 2024 को समाचार पत्रों में प्रकाशन कराकर एवं नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराकर प्रकाशन के उपरान्त 35 दिनों तक आम जनता के आपत्ति/सुझाव कार्यालय में आमन्त्रित किये गये। निर्धारित समयावधि में कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई, तदोपरान्त उपविधि को अन्तिम रूप दे दिया गया। जिसका अनुमोदन निकाय बोर्ड द्वारा दिनांक: 29 जून 2024 की बैठक में किया गया। उपविधि का विवरण निम्नलिखित है जो गजट प्रकाशित तिथि से लागू होगी।

उपविधि अर्थ एवं परिभाषा

क—अर्थ—निकाय सीमा के अन्तर्गत शासन द्वारा निर्धारित तथा इस उपविधि में उल्लिखित नियम व शर्तों के आधार पर उपविधि का निर्माण किया गया है।

ख—परिभाषायें—इस नियमावली में विषय या प्रसंग में कोई बात प्रतिकूल न होने पर—

1—“उपविधि” का तात्पर्य अधिनियम के द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा द्वारा बनाई गई उपविधि से है,

2— “अधिनियम” से तात्पर्य उ0प्र0 नगर पालिका अधिनियम 1916 से है।

3—“नगर पंचायत” का तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा से है।

4-“अधिसूचना” से तात्पर्य सरकारी गजट में प्रकाशित अधिसूचना से है।

5-“विहित अधिकारी” का तात्पर्य ऐसे अधिकारी से है, जिसे राज्य सरकार ने गजट में अधिसूचना के द्वारा नियुक्त किया हो।

6-“शुल्क का तात्पर्य” विभिन्न उपविधि में वर्णित विविध शुल्क से है।

7-“नगर पंचायत क्षेत्र” से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमा के अन्तर्गत आने वाले उसके अधिसूचित क्षेत्र से है।

8-“नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा” से तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243-घ के खण्ड-1 के उपखण्ड (क) के अधीन व उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1916 के अधीन गठित नगर पंचायत से है।

9-“सार्वजनिक क्षेत्र” से तात्पर्य ऐसी जगह से है, जो किसी की निजी सम्पत्ति न हो और आम जनता के उपयोग, उपभोग के लिये खुला हो। चाहे ऐसी जगह नगर पंचायत में निहित हो अथवा नहीं।

10-“संक्रमित क्षेत्र” से तात्पर्य ऐसे क्षेत्र से है जो नगर पंचायत के अधिसूचित क्षेत्र में नहीं आते हैं लेकिन वर्तमान में निकाय के आबादी क्षेत्र में प्रसार होने के कारण ऐसे क्षेत्रों में नागरिकों को मूलभूत सुविधायें जैसे-सड़क, नाला-नाली आदि का निर्माण, साफ-सफाई, पेयजल, प्रकाश व्यवस्था नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा द्वारा उपलब्ध कराई जा रही हैं, पर भी यह उपविधि लागू समझी जायेंगी।

11-“अध्यक्ष नगर पंचायत” से तात्पर्य निकाय मनकापुर की जनता द्वारा चुने गये अध्यक्ष से है।

12-“अधिशाली अधिकारी” से तात्पर्य नगर पंचायत में अधिशाली अधिकारी के पद पर नियुक्त/कार्यरत अधिशाली अधिकारी से है।

13-“प्रभारी अधिकारी” से तात्पर्य निकाय के लिए सक्षम अधिकारी द्वारा नियुक्त किये गये प्रभारी अधिकारी, स्थानीय निकाय से है।

14-“प्रशासक” से तात्पर्य सक्षम अधिकारी द्वारा नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा के लिए प्रशासक के पद पर नियुक्त किये गये अधिकारी से है।

15-“लेखाकार/लेखा लिपिक” से तात्पर्य शासन के आदेश के अनुक्रम निकाय में नियुक्त किये गये लेखाकार/लेखा लिपिक से है।

16-“कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक/पटल प्रभारी” से तात्पर्य नगर पंचायत में इन पदों पर कार्यरत कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/राजस्व निरीक्षक/लिपिक से है।

17-“पटल प्रभारी” से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा में अधिशाली अधिकारी द्वारा नामित किये गये पटल प्रभारी से है।

18-अन्य बातों के रहते हुए अगर किसी शब्द की परिभाषा उपविधि में प्रसारित नहीं है, तब उसका अर्थ नगरपालिका अधिनियम में दी गई परिभाषा से लिया जायेगा।

19- “नगर पंचायत सेवक” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जो नगर पंचायत से वेतन प्राप्त करता हो और उसकी सेवा में हो,

20-“ठेकेदार” से तात्पर्य किसी ऐसे व्यक्ति से है जिसने सीलबन्द निविदा देकर या सरेआम बोली लगाकर ठेके को वसूलने का नगर पंचायत से एक अधिकार प्राप्त किया हो।

संक्षिप्त शीर्ष नाम, प्रारम्भ और प्रवृत्ति

1-यह उपविधि भवन निर्माण उपविधि 2024 कहलायेगी जो गजट में प्रकाशन की तिथि से प्रभावी मानी जायेगी।

2-उत्तर प्रदेश नगर पालिका अधिनियम 1916 में दिये गये प्रावधान तथा समय-समय पर जारी किये गये विभिन्न शासनादेशों के प्रावधान इस उपविधि पर प्रभावी होंगे।

3-इस उपविधि के लागू होने के बाद निकाय द्वारा इसके सम्बन्ध में पूर्व में जारी समस्त उपविधि एवं आदेश निष्प्रभावी माने जायेंगे।

4-“भवन” का तात्पर्य किसी मकान, उपग्रह, अस्तवज, झादक (शेड) झोपडी या अन्य बाडा या ढांचे से है, चाहे वह पक्की ईट,लकड़ी,मिट्टी धातु या चाहे किसी भी अन्य पदार्थ से बना हो, चाहे उसका उपयोग मनुष्य के रहने के लिये अथवा किसी अन्य कार्य के लिए किया गया हो और उसके अन्तर्गत कोई बरामदा,चबूतरा,मकान की कुर्सी जीना, देहली दीवार जिसमें किसी उद्यान या कृषि भूमि जो किसी भवन से अनलग्न न हो की चारदीवारी से भिन्न किसी आहते की दीवार सम्मिलित है, किन्तु इसके अन्तर्गत कोई तम्बू या अन्य कोई परिवहनीय अस्थाई आश्रय स्थल नहीं है।

5-नक्शा नवीस/मानचित्रकार” का अभिप्राय नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा के अनुज्ञा/लाइसेन्स प्राप्त मानचित्र/नक्शा से है,

6-व्यवसायिक निर्माण” से तात्पर्य ऐसे निर्माण से है जो व्यापार, उद्योग या अन्य व्यवसायिक उपयोग हेतु निर्मित किया गया हों,

7-जनउपयोगी सेवा के निर्माण” से तात्पर्य ऐसे निर्माण से जो कि जनकल्याण किये जानें से होगा, जिसमें वृद्धाश्रम व गरीबी रेखा से नीचे यापन करने वाले व्यक्तियों के लिए निर्मित आवास से है,

8-शासकीय सम्पत्ति” से तात्पर्य उस सम्पत्ति से है जिसका निर्माण उत्तर प्रदेश शासन अथवा केन्द्र सरकार के द्वारा अपने धन से नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमा में किया गया हो जिसमें अस्पताल, थाना व अन्य सरकारी विभागों के कार्यालय आदि के भवन से है,

9-“निवास गृह” से तात्पर्य ऐसे भवनों से है, जिसका उपयोग तीर्थयात्रियों को ठहरने के लिए अथवा यात्रियों के आवास के लिए निर्मित हो, से है।

नियम व शर्तें

1- आवासीय भवन निर्माण के मानचित्र की स्वीकृति हेतु प्रत्येक तल के आच्छादित क्षेत्रफल पर 1-प्रथम 100 वर्ग मीटर तक 10 रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से, 101-200 वर्ग मीटर तक 12 रुपये प्रति वर्ग मीटर तथा 200 वर्ग मीटर से उपर प्रत्येक वर्ग मीटर पर 15 रुपये शुल्क देय होगा तथा बेसमेन्ट बनाने का शुल्क 20 रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से देय होगा।

2- व्यवसायिक भवन निर्माण दुकानों, व्यापारिक, गोदाम, बैंक, सिनेमा, थियेटर, स्केटिंग हाल, बारात घर, नर्सिंग होम, व्यवसायिक काम्पलेक्स, क्लब एवं शोरूम आदि उपरोक्त प्रकार के भवन के मानचित्र की स्वीकृति हेतु प्रत्येक मंजिल के आच्छादित क्षेत्रफल पर प्रथम 100 वर्ग मीटर पर 15 रुपये प्रतिवर्ग मीटर, 101 वर्ग मीटर या इससे अधिक पर 20 रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से शुल्क देय होगा तथा बेसमेन्ट बनाने का शुल्क 30 रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से देय होगा।

3- औद्योगिक भवन के मानचित्र की स्वीकृति हेतु प्रत्येक मंजिल के आच्छादित क्षेत्रफल पर 50 रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से देय शुल्क होगा।

4-शैक्षिक, धार्मिक तथा धर्मार्थ एवं जनउपयोगी सेवा के निर्माण के मानचित्र की स्वीकृति हेतु प्रत्येक मंजिल, के आच्छादित क्षेत्रफल पर 12 रुपये प्रति वर्ग मीटर तथा बेसमेन्ट 20 रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से देय होगा-

(क) भूतल सहित तीन मंजिला अथवा 12 मीटर से अधिक ऊंचाई के समस्त भवन/मंजिल,तल अथवा बहुमंजिल भवन, भूकम्परोधी तथा शासन द्वारा निर्धारित मानक के अनुरूप निर्मित किये जायेंगे।

(ख) निर्मित किये जाने वाले भवनों में 101-200 वर्ग मीटर के क्षेत्रफल के भूखण्ड पर भवन निर्माण करते समय जल संचयन हेतु सोकपिट का निर्माण कराना अनिवार्य होगा, 201-300 वर्ग मीटर के क्षेत्रफल के भूखण्ड पर भवन निर्माण करते समय क्षेत्रफल सम्पूर्ण क्षेत्रफल का दस प्रतिशत भाग कंकरीट रहित

कच्चा छोड़ना होगा तथा 300 वर्ग मीटर से अधिक क्षेत्रफल के भूखण्ड पर भवन निर्माण करने के लिए छत वर्षा जल संचयन प्रणाली/रूफ रेन वाटर हार्वेस्टिंग प्रणाली सिस्टम बनाना अनिवार्य होगा।

- (ग) वह व्यक्ति जिसके स्वामित्व/प्रबन्धन या नियंत्रण में कोई बाजार, स्कूल, थियेटर, सिनेमा, सार्वजनिक अभिगम आदि या औद्योगिक भवन (फैक्ट्री आदि) हो, उनमें संयुक्त प्रान्त नगर पालिका अधिनियम, 1916(2) की धारा 268 के अन्तर्गत पर्याप्त शौचालयों और मूत्रालयों की उचित व्यवस्था और दैनिक सफाई सुनिश्चित कराना तथा जल संचयन प्रणाली/रेन वाटर हार्वेस्टिंग प्रणाली सिस्टम बनाना अनिवार्य होगा।
- (घ) ऐसे समस्त भवनों जिनके लिए अग्निशमन विभाग द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण-पत्र अपेक्षित हो, उनके निर्माण पूर्ण होने के उपरान्त अग्निशमन का अनापत्ति प्रमाण-पत्र नगर पंचायत कार्यालय में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा करने में विफल रहने पर स्वीकृत मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
- (ङ) पूर्व से निर्मित/स्थापित धार्मिक भवन उदाहरणार्थ मन्दिर, गुरुद्वारा एवं गिरजाघर आदि से 200 मीटर उर्ध्वव्यास क्षेत्र में किसी नये धार्मिक भवन का निर्माण नहीं किया जायेगा। परन्तु उपयोग दूरी के सापेक्ष यदि शासन द्वारा कोई दूरी निर्धारित की जाती है तो वह मान्य होगी।
- (च) उपरोक्त धार्मिक भवन निर्माण की स्वीकृति से पूर्व शासन/प्रशासन की अनुमति अनिवार्य होगी।
- (छ) समस्त आवासीय/व्यवसायिक/औद्योगिक/शैक्षणिक/धार्मिक/मिश्रित भवन स्वामियों को यूज वाटर का न्यून।

5-स्वीकृति की अवधि-

- (क) पुनः वैधीकरण/स्वीकृत उस समय प्रचलित नियमों के अनुसार एक बार में केवल एक वर्ष के लिये होगा जिसके लिये प्रथम स्वीकृति शुल्क की 1/2 भाग धनराशि देय होगी। इसके उपरान्त पुनः वैधीकरण/स्वीकृति नहीं दी जायेगी तथा पुनः नोटिस दिया जायेगा।
- (ख) यदि भवन स्वामी उपनियम 5(क) के अनुसार अवधि बीतने से पूर्व स्वीकृति को पुनः वैध नहीं कराता है, तो अवधि दिनांक से तीन माह तक पुनः वैधीकरण शुल्क के साथ रु० 50.00 प्रतिमाह विलम्ब शुल्क देय होगा तभी आवेदन-पत्र पर विचार किया जा सकेगा। इसके उपरान्त पुनः वैधीकरण शुल्क विलम्ब शुल्क सहित सामान्य दर पर जुर्माना अदा करने पर ही आवेदन-पत्र पर विचार किया जायेगा।
- (ग) भवन मानचित्र स्वीकृति की अवधि के दिनांक से एक वर्ष की अवधि हेतु पुनः वैधीकरण प्रभावी होगा।

6- नगर पंचायत के द्वारा स्वीकृत मानचित्र के संशोधन के आवेदन पर पूर्व शुल्क की राशि का 1/2 देय होगा।

7- प्रत्येक प्रकार की चारदीवारी के लिए प्रथम 100 वर्ग मीटर के लिए रु० 1000 तथा प्रत्येक अतिरिक्त 50 वर्ग मीटर या उसके भाग पर रु० 50 की दर से शुल्क देय होगा।

8- संयुक्त प्रान्त नगर पालिका अधिनियम, 1916(2) की धारा 121-क द्वारा प्रदत्त शक्ति के अधीन नियत दूरी नगर पालिका परिषद क्षेत्र के बाहर ऐसी शर्तों और परिसीमा के अधीन जो विहित की जाये, किसी भवन, मार्ग या नाली के निर्माण को नियंत्रित तथा विनियमित कर सकेगी।

9- उपरोक्त उपविधि/भवन निर्माण के सम्बन्ध में संयुक्त प्रान्त नगर पालिका अधिनियम, 1916 में शासन द्वारा यदि कोई संशोधन किया जाता है अथवा शासनादेश निर्गत किया जाता है तो ऐसा संशोधन/शासनादेश इस भवन निर्माण उपनियम में यथासमय सम्मिलित/प्रभावी माना जायेगा।

10- नगर पंचायत की स्वीकृति के लिए प्रस्तुत प्रत्येक प्रकार के निर्माण का मानचित्र नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा के द्वारा लाइसेन्स प्राप्त मानचित्रकार/नक्शा नफीस के द्वारा ही हस्ताक्षरित होगा।

11— मानचित्रकार/नक्शा नवीस के सम्बन्ध में—

- (क) नगर पंचायत द्वारा एक मानचित्रकार/नक्शा नवीस प्रत्येक वर्ष मानचित्र निर्माण हेतु रखा जायेगा। मानचित्रकार का लाइसेन्स प्रत्येक वित्तीय वर्ष से पूर्व माह फरवरी या मार्च में आगामी वर्ष के लिए अधिशासी अधिकारी द्वारा जारी किया जायेगा।
- (ख) मानचित्रकार के लाइसेन्स स्वीकृत होने के नियम व शर्तें नगर पंचायत कार्यालय द्वारा निर्धारित की जायेगी।
- (ग) प्रत्येक मानचित्र को बनाने का शुल्क सौ वर्ग मीटर तक पाँच सौ रुपये प्रति मानचित्र तथा सौ वर्ग मीटर से अधिक आठ सौ रुपये प्रति मानचित्र पर देय होगा जिसका भुगतान आवेदनकर्ता द्वारा किया जायेगा, और शुल्क प्राप्ति की रसीद मानचित्रकार द्वारा आवेदनकर्ता को उपलब्ध कराया जायेगी, जिसकी सूचना मानचित्रकार नगर पालिका परिषद कार्यालय को देगा।
- (घ) मानचित्रकार का लाइसेन्स शुल्क दस हजार रुपये वार्षिक होगा।
- (ङ) निकाय बोर्ड द्वारा दो तिहाई बहुमत से अथवा अधिशासी अधिकारी द्वारा जिलाधिकारी महोदय/प्रभावी अधिकारी स्थानीय निकाय से स्वीकृति प्राप्त कर मानचित्र बनाने के शुल्क एवं मानचित्रकार के लाइसेन्स शुल्क में वृद्धि की जा सकती है। लेकिन इन शुल्कों में किसी भी स्थिति में कटौती/कमी नहीं की जा सकती है।

12— व्यवसायिक भवनों को अपने भवन में पार्किंग की व्यवस्था स्वयं करनी होगी।

13—नगर पालिका परिषद की सीमा में किसी भी आवासीय/व्यवसायिक कालोनी का निर्माण बिना नगर पंचायत की स्वीकृति के नहीं होगा, तथा प्रत्येक कालोनी के मानचित्र की स्वीकृति के लिए कुल भूमि का रु0 2.00 प्रति वर्ग मीटर की दर से विकास शुल्क देय होगा तथा उक्त कालोनी के निर्माण की स्वीकृति निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा—

- (क) कालोनी की सड़कें कम से कम 3 मीटर चौड़ी होंगी तथा मुख्य सड़क से एप्रोच रोड़ कम से कम 6 मीटर चौड़ी होगी।
- (ख) कालोनी में नाली, पानी की निकासी आदि की व्यवस्था कालोनी स्वीकृत कराने वाले को करनी होगी।
- (ग) कालोनी की सड़क पक्की करने की जिम्मेदारी भी कालोनी स्वीकृत कराने वाले की होगी।
- (घ) कालोनी में पेड़ों आदि की व्यवस्था भी कालोनी स्वीकृत कराने वाले को करनी होगी।
- (ङ) कालोनी में 15 प्रतिशत भूमि पर पार्क, 10 प्रतिशत भूमि पर जलाशय का निर्माण करना आवश्यक होगा तथा सम्पूर्ण क्षेत्रफल के केवल 65 प्रतिशत भाग पर ही भवनों का निर्माण किया जा सकेगा।
- (च) यथासम्भव सड़कें समकोण पर मिलाई जायेगी।
- (छ) कालोनी में जलापूर्ति के लिए पाइप लाइन व बिजली की व्यवस्था भी कालोनी स्वीकृत करने वाले को करनी होगी।
- (ज) कालोनी से सृजित होने वाले सूखे एवं गीले कूड़े का निस्तारण कालोनी स्वीकृत करने वाले को करनी होगी। यदि वह निकाय से कूड़े का निस्तारण कराते हैं। तो निकाय द्वारा निर्धारित शुल्क देना होगा।
- (झ) कालोनी स्वीकृत कराने वाले को कालोनी का पूर्ण निर्माण करने के पश्चात पूर्णतया प्रमाण—पत्र नगर पालिका परिषद से प्राप्त करना अनिवार्य होगा तथा उसके पश्चात उक्त कालोनी नगर पालिका परिषद के प्रबन्धन में हो जायेगी और कालोनी से गृहकर/जलकर आदि देय प्राप्त करने का अधिकार नगर पालिका परिषद का होगा, तथा कालोनी में विभिन्न सुविधाओं एवं उसके रखरखाव की जिम्मेदारी नगर पालिका परिषद की होगी।

(य) जहाँ पर निर्माण सम्बन्धित नियम स्पष्ट नहीं है वहाँ पर नेशनल विल्डिंग (एन०वी०सी०) के प्रावधान लागू होंगे।

14— किसी भी मानचित्र की स्वीकृति से पूर्व भूमि के स्वामित्व सम्बन्धी अभिलेख एवं शपथ-पत्र दिया जाना अनिवार्य होगा।

15— मानचित्र स्वीकृत होने के पश्चात् यदि भूमि का स्वामित्व किसी अन्य व्यक्ति/संस्था/सार्वजनिक पाई जाती है तो स्वीकृत मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।

16— भवन निर्माण के सम्बन्ध में नगर पालिका अधिनियम में दिये गये प्रावधान एवं समय-समय पर जारी किये गये शासनादेश इस उपनियमावली पर प्रभावी होंगे।

17— भवन निर्माण मानचित्र स्वीकृति के उपरान्त भवन निर्माण करते समय नगर पंचायत कार्यालय द्वारा समय-समय पर उसका निरीक्षण कराया जाना अनिवार्य होगा और निरीक्षण के उपरान्त नगर पंचायत कार्यालय द्वारा दिये गये निर्देशों का पालन करना भी अनिवार्य होगा।

18— मानचित्र स्वीकृति के बाद भवन निर्माण पूर्ण होने पर भवन स्वामी द्वारा नगर पंचायत कार्यालय से भवन निर्माण पूर्ण सम्बन्धी प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य होगा।

19— बोर्ड अपने दो तिहाई सदस्यों की स्वीकृति से अथवा अधिशासी अधिकारी/जिलाधिकारी महोदय/प्रभारी अधिकारी स्थानीय निकाय की स्वीकृति से उपविधि के किसी भी धारा में परिवर्तित कर सकता है या कोई नई धारा जोड़ सकता है जो उपविधि पर प्रभावी समझी जायेगी। लेकिन उपविधि में वर्णित किसी भी शुल्क में कोई कमी नहीं की जा सकती है।

दण्ड

अगर कोई व्यक्ति बिना मानचित्र स्वीकृत करवाये किसी भी प्रकार का निर्माण करता है, तब उस निर्माण को अवैध निर्माण माना जायेगा तथा उस अवैध निर्माण को हटवाने का पूर्ण अधिकार नगर पालिका परिषद को प्राप्त होगा, लेकिन प्रतिबन्ध यह है कि ऐसा निर्माण अगर नियमानुसार निर्मित है तब वह व्यक्ति अपना मानचित्र लाइसेन्सधारी नक्शा नवीस से बनवाकर तथा उपविधियों में नियत शुल्क अदा करके अपना मानचित्र स्वीकृत करवाने के लिये नगर पालिका परिषद में प्रस्तुत कर सकेगा और नगरपालिका परिषद ऐसे मानचित्र को समझौता शुल्क ₹ 500.00 लेकर निर्माण को नियमित कर सकेगा, लेकिन व्यवसायिक निर्माण के लिए समझौता शुल्क ₹ 1000.00 लिया जायेगा।

दुर्गेश कुमार,
अध्यक्ष,
नगर पंचायत,
मनकापुर, गोण्डा।

कार्यालय, नगर पंचायत मनकापुर, जनपद-गोण्डा

26 जुलाई, 2024 ई०

स्वकर निर्धारण एवं नामान्तरण उपविधि 2024

सं० 1/13/उपनियमावली/न०पं०म०/2024—नगर पंचायत मनकापुर, जनपद-गोण्डा ने अपनी सीमा के अन्तर्गत उत्तर प्रदेश शासन के आदेश सं० 408/9-10-63ए/95—टी०सी० दिनांक 22 फरवरी, 2010 के अनुपालन में उ०प्र० नगरपालिका अधिनियम, 1916 की धारा 298 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करके समस्त प्रकार के आवासीय, व्यवसायिक एवं औद्योगिक भवनों एवं भूमि/भूखण्ड पर स्वकर प्रणाली के अन्तर्गत स्वकर निर्धारण एवं नामान्तरण उपविधि 2024 प्रस्तावित किया है। जिसका अनुमोदन निकाय की बोर्ड बैठक दिनांक: 30 जनवरी, 2024 में किया गया है। उपविधि पर दावे एवं आपत्तियाँ प्राप्त करने हेतु उपविधि को नियमानुसार दैनिक समाचार आज दिनांक 09 फरवरी, 2024 एवं प्रभात नमन 10 फरवरी, 2024 को समाचार पत्रों में प्रकाशन कराकर एवं नोटिस बोर्ड पर चस्पा

कराकर प्रकाशन के उपरान्त 35 दिनों तक आम जनता के आपत्ति/सुझाव कार्यालय में आमन्त्रित किये गये। निर्धारित समयावधि में कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई, तदोपरान्त उपविधि को अन्तिम रूप दे दिया गया। जिसका अनुमोदन निकाय बोर्ड द्वारा दिनांक: 29 जून 2024 की बैठक में किया गया। उपविधि का विवरण निम्नलिखित है—

उपविधि

खण्ड (क)

1—नाम—यह उपविधि नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा स्वकर निर्धारण एवं नामान्तरण उपविधि 2024 कहलायेगी। जो नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमा के अन्दर राजकीय गजट में प्रकाशित तिथि से लागू होगी।

2—अर्थ—स्वकर प्रणाली के अन्तर्गत भवन/भूमि स्वामी स्वयं ही अपने भवन की माप कर इस उपविधि के खण्ड (ख) में उल्लिखित दरों के आधार पर आंगणन कर भवन/भूमि पर सम्पत्ति कर निर्धारण कर सकेगी।

3—परिभाषाये—इस नियमावली में विषय या प्रसंग में कोई बात प्रतिकूल न होने पर—

(1) नगर पंचायत क्षेत्र से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमा के अन्तर्गत आने वाले उसके अधिसूचित क्षेत्र से है।

(2) नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा से तात्पर्य संविधान के अनुच्छेद 243—घ के खण्ड के उपखण्ड (क) के अधीन व उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1916 के अधीन गठित नगर पालिका से है।

(3) अध्यक्ष नगर पंचायत से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की जनता द्वारा चुना गया अध्यक्ष/प्रभारी अधिकारी से है।

(4) अधिशासी अधिकारी से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा में अधिशासी अधिकारी के पद पर नियुक्त/कार्यरत अधिशासी अधिकारी से है।

(5) कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा में इन पदों पर कार्यरत कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक से है।

(6) पटल प्रभारी से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा में अधिशासी अधिकारी द्वारा नामित किये गये पटल प्रभारी से है।

(7) भवन/भूमि से तात्पर्य नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की सीमान्तर्गत स्थित भवन/भूमि से है।

(8) स्वकर निर्धारण प्रणाली से तात्पर्य उस व्यवस्था से है जिसे उत्तर प्रदेश सरकार के आदेश संख्या 408/9—10—63ए/95—टी0सी0 दिनांक 22 फरवरी, 2010 एवं उत्तर प्रदेश सरकार के आदेश संख्या 135/9—9—11—190 द्वि0रा0वि0आ0/04, दिनांक 18 मार्च, 2011 द्वारा उत्तर प्रदेश की समस्त निकायों में लागू किया गया है एवं आदेश संख्या 344/79—वि—1—11—1(क)15—2011, लखनऊ दिनांक 11 मार्च, 2011 द्वारा राजपत्र में प्रकाशित किया गया है।

(9) आवासीय भवन से तात्पर्य उस भवन से है जिसका प्रयोग उसके स्वामी/अध्यासी द्वारा निवास के रूप में किया जा रहा है। किन्तु होटल, लाज व वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु प्रयुक्त किये जाने वाले भवन शामिल नहीं है।

(10) व्यवसायिक भवन से तात्पर्य उस भवन से है जिसका प्रयोग व्यवसायिक गतिविधियों के लिए किया जा रहा है।

(11) मिश्रित भवन से तात्पर्य उस भवन से है। जिसका प्रयोग आवासीय के साथ-साथ व्यवसायिक गतिविधियों के लिए भी किया जा रहा है।

(12) औद्योगिक भवन से तात्पर्य उस भवन से है जिसका प्रयोग औद्योगिक गतिविधियों के लिए किया जा रहा है।

(13) पक्का भवन से तात्पर्य उस भवन से है जिसकी छत आर0सी0सी0 पद्धति से निर्मित हो, तथा आधुनिक भवन निर्माण सामग्री का प्रयोग किया गया हो।

(14) अर्द्ध पक्का भवन से तात्पर्य उस भवन से है जिसकी छत कड़ी पटियों से निर्मित हो।

(15) कच्चा भवन से तात्पर्य उस भवन से है जिसकी छत अस्थाई साधनों यथा छप्पर, लोहा/सीमेन्ट की चादर आदि से निर्मित हो।

(16) मासिक किराया दर से तात्पर्य इस उपविधि में भवनों/भूमि हेतु कारपेट आच्छादित क्षेत्रफल के लिए अधिशासी अधिकारी द्वारा निर्धारण प्रतिवर्ग फुट किराये से है।

(17) वार्षिक मूल्य से तात्पर्य पालिका अधिनियम की धारा 140 में उल्लिखित वार्षिक मूल्य से है।

(18) कारपेट एरिया से तात्पर्य उस क्षेत्रफल से है जैसा कि इस प्रयोजन के लिए दिनांक 11 मार्च, 2011 को उत्तर प्रदेश सरकार के राजपत्र में प्रकाशित किया गया है।

(19) आच्छादित क्षेत्र का तात्पर्य नींव क्षेत्र पर, जिस पर भवन का सन्निर्माण किया जाता है, प्रत्येक तल के आच्छादित क्षेत्र से है।

(20) मौहल्ले की श्रेणी से तात्पर्य, मौहल्ले में विकास की स्थिति, भवनों की स्थिति, नाली सड़क, स्थानीय लोगों के रहन-सहन एवं भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 के प्रयोजनों के लिए कलेक्टर द्वारा नियत सर्किल दर के आधार पर अधिशासी अधिकारी द्वारा नियत की गयी से है।

(21) मार्ग की चौड़ाई से तात्पर्य सार्वजनिक मार्ग के दोनों ओर स्थित सरकारी नाला/नाली के मध्य की दूरी से है।

4-कारपेट क्षेत्रफल की गणना विधि-प्रत्येक तल के लिए कारपेट क्षेत्र की गणना निम्न प्रकार से की जायेगी-

(1) कक्ष-आंतरिक आयाम की पूर्ण माप (वर्ग फुट में)।

(2) आच्छादित बरामदा-आंतरिक आयाम की पूर्ण माप (वर्ग फुट में)।

(3) बाल्कनी, गलियारा, रसोईघर और भण्डार गृह-आंतरिक आयाम की 50 प्रतिशत माप (वर्ग फुट में)।

(4) गैराज-आंतरिक आयाम की 25 प्रतिशत माप (वर्ग फुट में)।

(5) स्नानागार, शौचालय, द्वार मण्डप और जीना से आच्छादित क्षेत्रफल, कारपेट क्षेत्रफल का अंग नहीं होगा।

स्पष्टीकरण-उत्तर प्रदेश शहरी भवन (किराये पर देने, किराये तथा बेदखली का विनियमन) अधिनियम 1972 के प्रयोजनों के लिये किसी भवन का मानक किराया, अनुबंधित किराया या युक्तियुक्त वार्षिक किराये को भवन के वार्षिक मूल्य की गणना करते समय हिसाब में नहीं लिया जायेगा।

5-वार्षिक मूल्य की गणना विधि:-

(1) आवासीय भवन/भूमि का वार्षिक मूल्य = 12 x क्षेत्रवार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर x भवन का कारपेट एरिया।

या

आवासीय भवन/भूमि का वार्षिक मूल्य = 12 x क्षेत्रवार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर x भवन के आच्छादित क्षेत्र का 80 प्रतिशत।

एवं

(2) व्यवसायिक भवन का वार्षिक मूल्य = 12 x 2 x क्षेत्रवार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर x भवन का कारपेट एरिया।

या

व्यवसायिक भवन का वार्षिक मूल्य = $12 \times 2 \times$ क्षेत्रवार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर \times भवन के आच्छादित क्षेत्र का 80 प्रतिशत।

एवं

(3) औद्योगिक भवन का वार्षिक मूल्य = $12 \times 3 \times$ क्षेत्रवार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर \times भवन का कारपेट एरिया।

या

औद्योगिक भवन का वार्षिक मूल्य = $12 \times 3 \times$ क्षेत्रवार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर \times भवन के आच्छादित क्षेत्र का 80 प्रतिशत।

स्पष्टीकरण—मिश्रित भवनों के लिए वार्षिक मूल्य, आवासीय, व्यवसायिक एवं औद्योगिक सभी के वार्षिक मूल्य की अलग-अलग गणना के योग के बराबर होगा।

6—वार्षिक मूल्य के आधार पर आंगणित कर से सम्बन्धित आधार भूत तथ्य—

(1) प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दर इस प्रकार होगा जैसी कि नगर पंचायत के अधिशासी अधिकारी द्वारा प्रत्येक 2 वर्ष में एक बार भवन एवं भूमि की अवस्थिति, भवन निर्माण की प्रकृति, भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 के प्रयोजन के लिए कलेक्टर द्वारा नियत सर्किल दर के आधार पर नियत किया जायेगा। प्रथम बार प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दरों का निर्धारण करने से पूर्व अधिशासी अधिकारी द्वारा नगर पंचायत को सूचित किया जायेगा। यदि 2 वर्षों के उपरान्त प्रति वर्ग फुट मासिक किराया दरों का परिवर्तन नहीं किया जाता है, तो वर्तमान उपविधि के खण्ड (ख) के नियम 2 में निर्धारित प्रथम प्रयोज्य दरों को आधार मानते हुए अग्रिम प्रति 2 वर्षों हेतु न्यूनतम 10 प्रतिशत की वृद्धि से मूल्यांकन किया जायेगा। उपविधि के खण्ड (ख) के नियम 1 एवं 2 यथा आवश्यकता प्रकाशन पृथक से किया जा सकता है।

(2) अधिशासी अधिकारी द्वारा नगर पंचायत क्षेत्र या उसके भाग में उपविधि में विहित रीति के अनुसार क्षेत्रवार समय-समय पर किराया दर का निर्धारण एवं कर निर्धारण सूची तैयार करवाई जायेगी।

(3) इस अधिनियम के किसी अन्य उपबंध में किसी बात के प्रतिकूल होते हुए भी किसी भवन एवं भूमि के सम्बन्ध में कर भुगतान के लिए प्राथमिक रूप से उत्तरदायी स्वामी या अध्यासी अपने द्वारा संदेय सम्पत्ति कर की धनराशि के सम्बन्ध में प्रतिवर्ष अपने देनदारी का निर्धारण स्वयं किया जा सकता है और ऐसा करने में वह धारा 140 के उपबंधों के अनुसार भवन के वार्षिक मूल्य का अवधारण स्वयं कर सकता है और अपने द्वारा इस रीति से इस प्रकार निर्धारित करके साथ ऐसे सन्निर्धारित विवरण—प्रपत्र में, जैसा कि नगर पंचायत निर्धारित करें, जमा कर सकता है।

(4) वार्षिक कर निर्धारण के प्रयोजनों के लिये प्रत्येक भवन एवं भूमि स्वामी या अध्यासी प्रत्येक वित्तीय वर्ष के प्रथम माह में नगर पंचायत द्वारा निर्धारित विवरणी भर कर प्रस्तुत करेगा। यदि भवन नवनिर्मित है तो निर्माण पूर्ण होने के 15 दिवस के भीतर पूर्ण विवरण—पत्र नगर पंचायत कार्यालय में जमा करेगा। अधिशासी अधिकारी द्वारा विवरणी में दर्ज सूचनाओं की शुद्धता का परीक्षण कराने हेतु प्रधिकृत कार्मिक/कर समाहर्ता/राजस्व लिपिक/कर निरीक्षक/पटल प्रभारी से भवन की जांच कराई जा सकती है।

(5) बिना समुचित कारण के उपधारा (4) में विनिर्दिष्ट विवरणी को प्रस्तुत करने में विफल रहने या भवन से सम्बन्धित किसी प्रकार का तथ्य छिपाने, गलत सूचना भरने पर, कोई व्यक्ति ₹0 1,000.00 से ₹0 10,000.00 तक शास्ति भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होगा।

(6) उपधारा (5) एवं अधिनियम में विनिर्दिष्ट शास्ति का प्रशमन एवं अधिनियम की धारा 140, 141, 142, 143, 144, 147 व 149 का प्रवर्तन अधिशासी अधिकारी के द्वारा किया जायेगा।

(7) सम्पत्ति कर की स्वकर प्रणाली लागू करने से पूर्व अधिशासी अधिकारी द्वारा भवन/भूमि के स्वामी/अध्यासी के सम्बन्ध में सर्वे कराया जायेगा। सर्वेक्षण में समस्त सम्पत्तियों को एक विशिष्ट पहचान संख्या दी जायेगी। यदि किसी एक भवन में आवासीय एवं व्यवसायिक दोनों गतिविधियाँ पाई जाती हैं तो व्यवसायिक भवन को बटे या विशेष में विशिष्ट पहचान संख्या आवंटित की जायेगी। जिन भवनों/भूमियों के सम्बन्ध में स्वामित्व सम्बन्धी विवाद हैं अथवा सर्वे में जिनके स्वामियों का पता नहीं चलता है तो सम्पत्ति कर के भुगतान का दायित्व, ऐसे भवनों में रहने वाले किरायेदार/अध्यासी का ही होगा। लेकिन इसके आधार पर सम्पत्ति के स्वामित्व सम्बन्धी कोई भी दावा मान्य नहीं होगा।

7—सम्पत्ति कर एवं अन्य कर की दर—

(1) भवन एवं भूमि के सापेक्ष अंगणित वार्षिक मूल्यांकन का 10 प्रतिशत सम्पत्ति कर निर्धारित होगा। इसके अतिरिक्त नगर पालिका अधिनियम 1916 एवं समय-समय पर जारी शासनादेशों द्वारा दिये गये निर्देशों के अनुसार भवनों पर जल कर भी अधिरोपित किया जायेगा। जो आवासीय भवनों पर वार्षिक सम्पत्तिकर का 30 प्रतिशत अथवा 600 रु० वार्षिक जो अधिक हो। व्यवसायिक भवनों पर वार्षिक सम्पत्तिकर का 40 प्रतिशत अथवा 900 रु० वार्षिक जो अधिक हो। औद्योगिक भवनों पर वार्षिक सम्पत्तिकर का 50 प्रतिशत अथवा 1200 रु० वार्षिक जो अधिक हो।

(2) भवन एवं भूमि के सापेक्ष अंगणित वार्षिक मूल्यांकन का दो प्रतिशत सफाई कर एवं दो प्रतिशत सीवर कर अधिरोपित किया जायेगा। लेकिन प्रतिबन्ध यह है कि निकाय क्षेत्र में जब तक सीवर लाईन का कार्य पूर्ण होकर निकाय को हस्तान्तरित नहीं किया जाता है तब तक सीवर कर प्रभावी नहीं होगा। सीवर लाईन का कार्य पूर्ण होकर निकाय को हस्तान्तरित होने के बाद सीवर कर स्वतः प्रभावी होगा।

8—वार्षिक मूल्य के निर्धारण में छूट—

(1) स्व अध्यासित भवनों के लिये वार्षिक मूल्य—भूमि और स्वामी द्वारा अध्यासित आवासिक भवन, जो कि दस वर्ष से अधिक पुराना हो, के मामले में उपविधि की धारा 5 की उपधारा (1) के अधीन अवधारित वार्षिक मूल्य से 25 प्रतिशत कम समझा जायेगा और यदि वह 10 वर्ष से अधिक पुराना हो किन्तु 20 वर्ष से अधिक पुराना न हो तो उसे यदि 32.5 प्रतिशत कम समझा जायेगा और यदि वह 20 वर्ष से अधिक पुराना हो तो वह अवधारित वार्षिक मूल्य से 40 प्रतिशत कम समझा जायेगा।

(2) किराये पर दिये गये भूमि एवं आवासीय भवन, जो कि दस वर्ष से अधिक पुराना हो के मामले में उपविधि की धारा 5 की उपधारा (1) के अधीन अवधारित वार्षिक मूल्य से 5 प्रतिशत अधिक समझा जायेगा और यदि वह 10 वर्ष से अधिक पुराना हो किन्तु 20 वर्ष से अधिक पुराना न हो तो उसे 2.5 प्रतिशत अधिक समझा जायेगा और यदि वह 20 वर्ष से अधिक पुराना तो वह अवधारित वार्षिक मूल्य के बराबर समझा जायेगा।

(3) किराये पर दिये गये व्यवसायिक भवन का मूल्यांकन, अनुबन्ध में उल्लिखित वास्तविक किराये या उपविधि की धारा 5 की उपधारा (2) के अधीन अवधारित वार्षिक मूल्य जो अधिक हो, पर किया जायेगा।

9—कर निर्धारण सूची का अधिप्रमाणन और उसकी अभिरक्षा—

(1) अधिशासी अधिकारी, नगर पंचायत क्षेत्र या उसके किसी भाग के क्षेत्रवार किराया दरों और निर्धारण सूची को अपने हस्ताक्षर से अधिप्रमाणित करेगा।

(2) इस प्रकार अधिप्रमाणित प्रत्येक सूची को नगर पंचायत के कार्यालय में जमा किया जायेगा।

10—सम्पत्ति कर जमा करने के सम्बन्ध में प्रावधान—

(1) भवन एवं भूमि के स्वामियों द्वारा 30 सितम्बर तक चालू मांग का सम्पत्ति कर जमा करने पर 10 प्रतिशत की छूट दी जायेगी।

(2) भवन एवं भूमि के स्वामियों द्वारा 31 दिसम्बर तक चालू मांग का सम्पत्ति कर जमा करने पर 05 प्रतिशत की छूट दी जायेगी।

(3) भवन एवं भूमि के स्वामियों द्वारा 31 दिसम्बर के बाद 31 मार्च तक चालू मांग का सम्पत्ति कर जमा करने पर न तो कोई छूट दी जायेगी और न ही ब्याज आरोपित किया जायेगा। परन्तु 31 मार्च के पश्चात् सम्पत्ति कर जमा करने पर अर्थ दण्ड के रूप में 2 प्रतिशत मासिक चक्रवृद्धि ब्याज देय होगा। ब्याज की गणना करों को जमा करने की तिथि से सम्बन्धित माह की अन्तिम तिथि तक की जायेगी।

(4) करों से सम्बन्धित धनराशि सीधे निकाय के बैंक खाते में जमा करने के सम्बन्ध में परिस्थितिजन्य निर्णय लेने का अधिकार अधिशासी अधिकारी में निहित होगा।

(5) नगर पालिका की अन्य उपविधियों/अधिनियम/शासनादेशों आदि का उल्लंघन करने पर आरोपित शास्तियों को उल्लंघनकर्त्ता के सम्पत्ति कर खाते में अवशेष देनदारी के रूप में दर्ज किया जा सकता है एवं अवशेष करों/शास्तियों/देयताओं के सम्बन्ध में अधिशासी अधिकारी को यह विश्वास होने पर कि पर्याप्त समय के उपरान्त भी करदाता द्वारा देनदारियां नहीं चुकाई गयी हैं, समस्त देनदारियों को भूराजस्व के बकाया के रूप में वसूले जाने हेतु कार्यवाही प्रारम्भ की जा सकती है।

11—कर मुक्ति प्रावधान—भवन एवं भूमि दोनों के सम्पत्ति के वार्षिक मूल्य पर सम्पत्ति कर का उद्ग्रहण, नगर पंचायत सीमा में स्थित निम्नलिखित को छोड़कर, समस्त भवनों और भूमि के सम्बन्ध में किया जायेगा—

(1) मृतकों के निस्तारण से सम्बन्धित प्रयोजनों के लिये अनन्य रूप से प्रयुक्त भवन या भूमि—यथा श्मशान एवं कब्रिस्तान आदि।

(2) भवनों और भूमि या उसके भाग, जिनका अधिभोग और उपयोग अनन्य रूप से सार्वजनिक पूजा या धर्मार्थ प्रयोजनों के लिए, अनुसंधान एवं विकास के सरकारी सहायता प्राप्त या गैर सहायता प्राप्त संस्थाओं के मैदान, कृषि क्षेत्र और उद्यान, सरकारी सहायता प्राप्त या मान्यता प्राप्त शैक्षणिक संस्था और उनके खेल के मैदान या क्रीडा स्टेडियम के लिये किया जाता हो।

(3) ऐसे भवन, जिनका उपयोग अनन्य रूप से राज्य सरकार से मान्यता प्राप्त विद्यालय या इण्टरमीडिएट कालेज के रूप में किया जाता हो। शैक्षणिक और क्रीडा गतिविधियों से इतर परिसर कर मुक्ति दायरे से बाहर होंगे।

(4) किसी भी स्वामी द्वारा अध्यासित ऐसा आवासीय भवन, जो तीस वर्ग मीटर माप वाले या पन्द्रह वर्ग मीटर तक कारपेट क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड पर निर्मित हों, परन्तु उसके स्वामी के स्वामित्व में नगर पंचायत की सीमा के अन्तर्गत कोई अन्य भवन न हों।

(5) प्राचीन संस्मारक परिरक्षण अधिनियम, 1904 में यथा परिभाषित प्राचीन संस्मारक, जो किसी ऐसे संस्मारक के सम्बन्ध में राज्य सरकार के किसी निर्देश के अध्याधीन हो।

(6) भारत संघ में निहित भवन और भूमि, सिवाय वहां के जहां भारत का संविधान के अनुच्छेद 285 के खण्ड (2) के उपबन्ध लागू होते हैं।

(7) शासन के विभिन्न आदेशों अथवा मा0 न्यायालयों द्वारा दिये गये निर्णय के अधीन यदि किसी वर्ग/क्षेत्र/व्यक्ति/संस्था को कर मुक्त अथवा कर में छूट का प्रावधान किया गया है। तो वह भी उपनियमावली पर प्रभावी रहेगा।

12—विशेष वर्गों के लिये प्रावधान—निराश्रित, असाध्य रोग से पीड़ित, विधवा एवं दिव्यांग सम्पत्ति स्वामी को जिसकी सम्पत्ति के वार्षिक मूल्य की उपयुक्त रूप से गणना की गई हो, वह अत्यधिक हो। वहां नगर पंचायत किसी भी कम धनराशि पर जो उसे उचित प्रतीत हो, वार्षिक मूल्य नियत कर सकती है। प्रतिबन्ध यह है कि कर की राशि किसी भी दशा में गणना की गई धनराशि के 50 प्रतिशत से कम नहीं होगी।

13—शास्ति एवं अर्थदण्ड—इस उपविधि के किसी भी उपबन्ध का उल्लंघन करने अथवा भवन से सम्बन्धित किसी भी प्रकार का तथ्य छिपाने पर, गलत जानकारी देने पर कर निर्धारण को निरस्त कर, जमा कर को जब्त करते हुए सम्पत्ति स्वामि/भूमि स्वामी पर रू0 1000.00 से 10,000.00 तक का अर्थदण्ड आरोपित किया जा सकता है।

14—उपसंहार—

इस उपविधि के प्रचलन में आते ही नगर पंचायत मनकापुर, गोण्डा की पूर्व में प्रचलित जलकर /सम्पत्ति कर उपविधि स्वतः ही खण्डित मानी जायेगी। यद्यपि कि पूर्व प्रचलित उपविधि के अन्तर्गत निर्धारित सभी अवशेष देयताओं की वसूली की जायेगी।

खण्ड (ख)

1—नगर में स्थित विभिन्न मौहल्लों का विभिन्न श्रेणियों में वर्गीकरण—

ए—श्रेणी के मौहल्ले—सुभाष नगर, राजेन्द्र नगर, भगतसिंह नगर, पटेलनगर, आजादनगर।

बी—श्रेणी के मौहल्ले—शास्त्रीनगर, गौधीनगर, गायत्रीनगर

सी—श्रेणी के मौहल्ले—रफीनगर, जवाहरनगर

नोट—उक्त वर्णित मौहल्ला के अतिरिक्त कोई नया मौहल्ला या छूटा हुआ मौहल्ला उसके पास में सम्मिलित माना जायेगा।

2—नगर में स्थित विभिन्न श्रेणी के मौहलों में स्थित आवासीय भवनों/भूमि हेतु मार्ग की चौड़ाई के आधार पर स्वकर निर्धारण हेतु प्रस्तावित मासिक किराया दर (रु० प्रति वर्ग फुट में)।

मासिक किराया दर (रु० प्रति वर्ग फुट में)

मोहल्ले की श्रेणी	3 मीटर तक चौड़ाई के मार्ग				3 मीटर से अधिक व 5 मीटर तक चौड़ाई के मार्ग				5 मीटर से अधिक चौड़ाई के मार्ग			
	भूमि	कच्चा भवन	अर्द्ध पक्का भवन	पक्का भवन	भूमि	कच्चा भवन	अर्द्ध पक्का भवन	पक्का भवन	भूमि	कच्चा भवन	अर्द्ध पक्का भवन	पक्का भवन
ए	0.40	0.70	1.00	1.30	0.50	0.80	1.10	1.40	0.60	0.90	1.20	1.50
बी	0.30	0.60	0.90	1.20	0.40	0.70	1.00	1.30	0.50	0.80	1.10	1.40
सी	0.20	0.50	0.80	1.10	0.30	0.60	0.90	1.20	0.40	0.70	1.00	1.30

नोट—उपरोक्त दरों का प्रकाशन पृथक से भी किया जा सकेगा।

खण्ड (ग)

सम्पत्ति के हस्तान्तरण सम्बन्धी नियम/सम्पत्ति रजिस्टर में नाम परिवर्तन सम्बन्धी नियम।

(1) यदि किसी भवन अथवा भूमि का जिस पर कर आरोपित है, स्वामित्व हस्तान्तरित होता है, तो स्वत्व हस्तान्तरित करने वाले व्यक्ति या संस्था अथवा स्वत्व पाने वाला व्यक्ति या संस्था, ऐसे हस्तान्तरण के 3 माह के अन्दर उसकी सूचना, बैनामों की प्रमाणित छाया प्रति अथवा सम्पत्ति के स्वामित्व से सम्बन्धित अन्य अभिलेख की

प्रमाणित छाया प्रति व अन्य अपेक्षित दस्तावेजों के साथ आवेदन शुल्क देना होगा। अन्यथा की स्थिति में रु0 250.00 प्रतिवर्ष की दर से विलम्ब शुल्क भी देय होगा। शुल्क जमा करने का दायित्व स्वत्व पाने वाला व्यक्ति या संस्था का होगा।

(2) यदि किसी करदाता अथवा भवन/भूमि के स्वामी की मृत्यु हो जाती है तो उसके वारिस/उत्तराधिकारी द्वारा मृत्यु की दिनांक से 3 माह के अन्दर इसकी लिखित सूचना मय अभिलेखों के नामान्तरण शुल्क के साथ नगर पंचायत में जमा करते हुए अधिशासी अधिकारी को प्रेषित करना होगा। अन्यथा रु0 250.00 प्रतिवर्ष की दर से विलम्ब शुल्क भी देय होगा।

(3) आवेदन शुल्क नामान्तरण हेतु प्रस्तावित सम्पत्ति की कीमत या वर्तमान में प्रचलित सर्किल दर के अनुसार सम्पत्ति की कीमत (जो अधिक हो) का 0.50 प्रतिशत होगा। जिसे निकाय में जमा करते हुए अधिशासी अधिकारी को आवेदन प्रेषित करना होगा।

(4) उपविधि के खण्ड (ख) के नियम 1 में प्रचलित मौहल्लों की श्रेणी ए, बी एवं सी हेतु नामान्तरण शुल्क क्रमशः रु0 600, 500 एवं 400 निर्धारित है। निराश्रित-विधवा, दिव्यांग, असाध्य रोग से पीड़ित एवं गरीबी रेखा से नीचे जीवन यापन करने वाले व्यक्ति के हक में नामान्तरण होने की दशा में निर्धारित नामान्तरण शुल्क में पचास प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी।

(5) नामान्तरण के आवेदन का निस्तारण अधिकतम 3 माह के अन्दर कर दिया जायेगा।

दुर्गेश कुमार,
अध्यक्ष,
नगर पंचायत,
मनकापुर, गोण्डा।

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित करना है कि एन0जे0 एसोसिएटस A-91, सीटी पार्क, लोधीपुर, शाहजहांपुर-242001, की संशोधित साझीदारीनामा दिनांक 11 नवम्बर, 2024 के अनुसार अभी तक निशा शर्मा पुत्री श्री दीपक शर्मा व जेसिका गुप्ता पुत्री श्री योगेश कुमार गुप्ता पार्टनर थी। दिनांक 11 नवम्बर, 2024 से दो नये पार्टनर श्री रामचन्द्र सिंघल पुत्र स्व0 चिरंजी लाल व श्रीमती उमा सिंघल पत्नी श्री रामचन्द्र सिंघल शामिल हुए हैं।

एतद् द्वारा यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकताएँ स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

जेसिका गुप्ता
साझीदार,
मेसर्स एन0 जे0,
एसोसिएटस,
A-91, सीटी पार्क,
लोधीपुर,
शाहजहांपुर।

निशा शर्मा,
साझीदार,
मेसर्स एन0 जे0,
एसोसिएटस,
A-91, सीटी पार्क,
लोधीपुर,
शाहजहांपुर।

सूचना

सूचित किया जाता है कि M/s SHREE TIRUPATI MOTORS, 7/17(2) TILAK NAGAR KANPUR NAGAR-208001 नोटिस दिनांक 31 जुलाई, 2024 प्रभावी दिनांक 01 सितम्बर, 2024 द्वारा फर्म की पार्टनर 1- Shashi Gupta W/o Late Indra Narain Gupta R/o 2A/223 Azad Nagar, Kanpur-208002 and 2-Santosh Gupta W/o Shri Rajendra Kumar Gupta R/o 16/95 The Mall, Kanpur-208001 ने अपनी स्वेच्छा से उपरोक्त फर्म से त्यागपत्र दे दिया है। वर्तमान में Seema Gupta व Vimla Gupta उक्त फर्म की साझीदार हैं। उपरोक्त परिवर्तन दिनांक 01 सितम्बर, 2024 की पार्टनरशिप डीड से प्रभावित हो चुके हैं।

दिनांक 01 सितम्बर, 2024 से फर्म की साझीदारों की स्थिति निम्नवत होगी:-

1-Seema Gupta W/o Sri Manish Gupta R/o 2A/223 Azad Nagar, Kanpur-208002.

2-Vimla Gupta W/o Sri Nitin Gupta R/o 16/95 The Mall, Kanpur-208001.

सीमा गुप्ता,
साझीदार

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि M/S BANARSI LAL AHUJA 117/N/33 Saketpuri Kakadeo Kanpur Nagar पंजीकृत विधान में दिनांक 05 सितम्बर, 2024 से निम्न परिवर्तन की सूचना देता है:-

1-यह कि फर्म की नियमित साझीदार Rani Ahuja W/o Late Ramesh Ahuja R/o 117/N/33 Saketpuri Kakadeo, Kanpur Nagar का निधन दिनांक 05 सितम्बर, 2024 को हो गया है।

2. यह कि फर्म की साझीदारी में Saksham Ahuja S/o Amit Ahuja R/o 117/N/33 Saketpuri Kakadeo Kanpur Nagar. अपनी स्वेच्छा से शामिल हो गये हैं।

3. यह कि पार्टनरशिप डीड दिनांक 05 सितम्बर, 2024 के अनुसार फर्म में वर्तमान में निम्न साझीदार हैं:-

1-Amit Ahuja S/o Late Ramesh Ahuja R/o 117/N/33 Saketpuri Kakadeo Kanpur Nagar.

2-Smt Geetika Ahuja W/o Shri Amit Ahuja R/o 117/N/33 Saketpuri Kakadeo Kanpur Nagar.

3-Saksham Ahuja S/o Amit Ahuja R/o 117/N/33 Saketpuri Kakadeo Kanpur Nagar.

Amit Ahuja,
साझीदार,
M/S BANARSI LAL AHUJA,
117/N/33 Saketpuri,
Kakadeo, Kanpur Nagar.

सूचना

सूचित किया जाता है कि भागीदारी फर्म मे0 मनीष लाईट, 21 हनुमान रोड़, फिरोजाबाद में परिवर्तन की सूचना इस प्रकार है:-

यह कि दिनांक 01 अप्रैल, 2024 को फर्म के प्रथम भागीदार श्री कालीचरन बंसल पुत्र श्री शंकर लाल बंसल निवासी-21 हनुमान रोड़, फिरोजाबाद तथा द्वितीय भागीदार श्रीमती राधा बंसल पत्नी श्री कालीचरन बंसल,

निवासी-21 हनुमान रोड़ फिरोजाबाद फर्म की भागीदारी से स्वेच्छा से अलग हो गये हैं तथा श्रीमती शिखा बंसल पत्नी श्री नितिन बंसल निवासी-21 चौबे जी का बाग, हनुमान रोड़, फिरोजाबाद को साझेदार की हैसियत से फर्म में सम्मिलित कर लिया गया है। भागीदारी डीड की धारा 15 के अनुसार श्रीमती शिखा बंसल को फर्म का साझेदार बना लिया गया है। अब फर्म में श्री नितिन बंसल तथा श्रीमती शिखा बंसल साझेदार हैं।

नितिन बंसल,
भागीदार,
मे0 मनीष लाईट,
21 हनुमान रोड़, फिरोजाबाद।

सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है- यह कि तीन साझेदार- श्री शुभम आर त्रिवेदी पुत्र श्री राकेश त्रिवेदी, श्री अमित गुप्ता पुत्र श्री सदन मोहन गुप्ता, तथा श्रीमती अर्चना त्रिवेदी पुत्री हरी शंकर चतुर्वेदी थे। दिनांक 25 जुलाई, 2019 को एक नई साझेदारी बनी जिसमें एक नये साझेदार श्री राकेश त्रिवेदी पुत्र रूप नारायण त्रिवेदी पता-के-312, निकट के0 सेक्टर ओविरहेड टैंक, अशियाना, लखनऊ-226012 शामिल हुए हैं। वर्तमान में चार साझेदार क्रमशः श्री शुभम आर त्रिवेदी, श्री अमित गुप्ता, श्रीमती अर्चना त्रिवेदी एवं श्री राकेश त्रिवेदी साझेदार हैं। जिसमें मुझे कोई आपत्ति नहीं।

श्री शुभम आर त्रिवेदी,
साझेदार,
फर्म शिवाय कन्स्ट्रक्शन्स।

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि प्रार्थी की फर्म मेसर्स आधार इंप्रा होमस, पता म0नं0 97/97ए, रेसीडेन्सी गार्डन स्टेडियम रोड़ जिला बरेली जिसकी पंजीकरण सं0, BAR/0012089 है। उपरोक्त फर्म में छः साझेदार 1- श्री प्रेम शंकर 2- श्री हितेन्द्र कुमार 3- श्री विजेन्द्र कुमार 4- श्रीमती सोमवती 5- श्री देशराज 6- श्री मनोहर लाल उक्त फर्म से दिनांक 21 अक्टूबर, 2024 को स्वेच्छा से सेवानिवृत्त हो रहे हैं तथा सेवानिवृत्त साझेदारों

का फर्म पर व फर्म का सेवानिवृत्त साझेदारों पर कोई बकाया शेष नहीं है। उपरोक्त फर्म में वर्तमान में कुल आठ साझेदार हैं क्रमशः 1- श्री गेंदन लाल 2- श्री राजेश कुमार अग्रवाल 3- विनायक अग्रवाल 4- मंजू रानी 5. हरी शंकर अग्रवाल 6- नन्द राम 7- मेसर्स आधार इन्फ्राक्राफ्ट प्रा0 लि0 8. रागनी अग्रवाल साझेदार हैं।

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त साझेदारी के संसोधन के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकताएं मेरे द्वारा पूर्ण की ली गई हैं।

गेंदन लाल,
साझेदार,
मेसर्स आधार इन्फ्रा होमस,
पता म0नं0 97/97ए,
रेसीडेन्सी गार्डन स्टेडियम रोड,
जिला-बरेली, उत्तर प्रदेश।

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेसर्स अमोघ इन्डस्ट्रीज, पता-382 ए सिविल लाइन्स बदायूँ उत्तर प्रदेश व प्लॉट का पता एलडिको सिडकुल इन्डस्ट्रीयल पार्क प्लॉट नं0 ए-115, फेस-1 सितारगंज जिला उधमसिंह नगर उत्तराखण्ड जिसकी पंजीकरण सं0-B-14388 है, यह उपरोक्त फर्म दिनांक 16 सितम्बर, 2016 से निरन्तर सुचारू रूप से कार्य कर रही है, उपरोक्त फर्म से एक साझेदार श्री गन्धर्व बत्रा पुत्र श्री सुभाष चन्द्र बत्रा निवासी 382 ए निकट एस0बी0आई0 नेकपुर ब्रांच, सिविल लाइन्स बदायूँ उत्तर प्रदेश-243601 दिनांक 14 अक्टूबर, 2024 को स्वेच्छा से सेवानिवृत्त हो गये हैं, सेवानिवृत्त साझेदार का फर्म पर व फर्म का सेवानिवृत्त साझेदार पर कोई बकाया शेष नहीं है। उपरोक्त फर्म में दो नये साझेदार श्री संयम गोयल व श्री अर्पित गोयल पुत्रगण श्री अमित गोयल निवासीगण बार्ड नं0-7 किच्छा रोड, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड दिनांक 14 अक्टूबर, 2024 को ही पूर्व साझेदारों की सहमति से व स्वेच्छा से सम्मिलित हो गये हैं। उपरोक्त फर्म में वर्तमान में कुल तीन साझेदार क्रमशः 1-श्री हिमांशु बत्रा 2-संयम गोयल 3-अर्पित गोयल साझेदार हैं।

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त साझेदारी के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें मेरे

द्वारा पूर्ण कर ली गई जिसके हेतु सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन किया जा रहा है।

संयम गोयल,
साझेदार,
मेसर्स अमोघ इन्डस्ट्रीज,
पता-382 ए सिविल लाइन्स,
बदायूँ, उत्तर प्रदेश।

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि फर्म मेसर्स ओशी इण्डेन पता ग्राम गुलडिया जिला बदायूँ, उत्तर प्रदेश 243630 जिसकी पंजीकरण सं0-BUD/0000377 है, यह उपरोक्त फर्म दिनांक 10 जून, 2018 से निरन्तर सुचारू रूप से कार्य कर रही थी। उपरोक्त फर्म में दो साझेदार श्रीमती नीमा गंगवार व श्री अरविन्द गंगवार थे। दिनांक 26 अप्रैल, 2021 को साझेदार श्री अरविन्द कुमार का आकस्मिक निधन हो गया 26 अप्रैल, 2021 को ही नीमा गंगवार के द्वारा फर्म को समाप्त करने का निर्णय लिया गया। जिसके सम्बन्ध में एक विघटन विलेख लिखकर फर्म का विघटन किया गया व विघटन से सम्बन्धित समस्त विधिक औपचारिकताएं पूर्ण की गयी।

नीमा गंगवार,
साझेदार,
मेसर्स ओशी इण्डेन,
पता-ग्राम गुलडिया जिला बदायूँ,
उत्तर प्रदेश

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है मेसर्स अर्जुन एंटरप्राइजेज, 186, जैनलोक, कोठी गेट, हापुड की साझेदारी दिनांक: 09 जनवरी, 2023 के अनुसार श्री चन्द्रमूल त्यागी, श्री संजीव कुमार, श्री सौरभ त्यागी एवं श्री गौरव त्यागी साझेदार थे। दिनांक 01 अक्टूबर, 2024 को श्री चन्द्रमूल त्यागी जी का स्वर्गवास होने के कारण अब वर्तमान में फर्म की साझेदारी में श्री संजीव कुमार, श्री सौरभ त्यागी एवं श्री गौरव त्यागी साझेदार हैं तथा दिनांक 02 अक्टूबर, 2024 के अनुसार फर्म का पता डब्ल्यू-13/3412, ग्राम चमरी (बीच सबली रोड टू पेट्रोल पम्प) दिल्ली रोड, हापुड-245101 हो गया है।

यह घोषणा करता हूँ कि एतद्वारा यह प्रमाणित किया जाता है कि उक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा किया गया है।

संजीव कुमार,
साझीदार,
मेसर्स अर्जुन एंटरप्राइजेज,
186, जैनलोक, कोठी गेट, हापुड।

सूचना

सर्वसाधारण का सूचित किया जाता है कि M/S. RELIABLE ELECTRO MECH SYSTEMS पता— C159, SOUTH CITY, RAEBARELI ROAD LUCKNOW 226025 में मैं श्रीमती मंजू दूबे पत्नी स्व० रविन्द्र नाथ दूबे, पता—सी 159, साउथ सिटी, रायबरेली रोड, लखनऊ 226025 उपरोक्त फर्म की पार्टनर हूँ। फर्म में स्व० रविन्द्र नाथ दूबे पुत्र स्व० भूप नारायण दूबे पता—सी 159, साउथ सिटी, रायबरेली रोड, लखनऊ 226025 का देहान्त दिनांक 11 अगस्त, 2024 हो गया है। अब फर्म में कुल दो साझेदार श्रीमती मंजू दूबे पत्नी स्व० रविन्द्र नाथ दूबे पता— सी 159, साउथ सिटी, रायबरेली रोड, लखनऊ 226025 एवं श्री सिद्धांत दूबे पुत्र स्व० रविन्द्र नाथ दूबे पता—सी 159, साउथ सिटी, रायबरेली रोड, लखनऊ 226025 है। उक्त फर्म में 14 अगस्त, 2024 से उक्त फर्म का आपसी सहमति से संशोधन किया जा रहा है।

एतद्वारा यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उक्त के सम्बन्ध में विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी है।

श्रीमती मंजू दूबे,
Partner,
M/S. RELIABLE ELECTRO MECH SYSTEMS,
पता-C159, SOUTH CITY,
RAEBARELI ROAD LUCKNOW.

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मे० संकल्प इण्डेन गैस एजेन्सी 478/25 कौशल्या सदन पुराना कौजी हाउस बाबूलाल चौराहा के पास अलीगंज

बाँदा उपरोक्त फर्म में साझेदार श्री संजय कुमार गुप्ता पुत्र स्व० किशोरीलाल गुप्ता एवं श्रीमती शोभा गुप्ता पत्नी श्री संजय कुमार गुप्ता सभी साझेदारों ने अपनी फर्म दिनांक 26 फरवरी, 2019 को संचालन की थी दिनांक 08 मई, 2024 श्रीमती शोभा गुप्ता पत्नी श्री संजय कुमार गुप्ता की मृत्यु हो जाने के कारण अब फर्म को श्री संजय कुमार गुप्ता पुत्र स्व० किशोरीलाल गुप्ता एवं श्री शुभम गुप्ता पुत्र संजय कुमार गुप्ता संचालित करेंगे।

संजय कुमार गुप्ता,
साझेदार

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि हमारी फर्म सर्वश्री अंकुर एसोसिएट्स 77, अशोक कॉलोनी पीलीभीत (उ०प्र०), 262001 की एक साझीदार श्रीमती चरनजीत कौर पत्नी स्व० महेन्द्र सिंह, निवासी—77, अशोक कॉलोनी, पीलीभीत, दिनांक 25 अगस्त, 2024 से अपनी रजामंदी व स्वेच्छा एवं अन्य साझीदारों की आपसी सहमति से रिटायर हो गयी है। साझीदारी फर्म के शेष दो साझीदारों (क) श्री मनविन्दर सिंह छाबड़ा उम्र लगभग 49 वर्ष पुत्र स्व० महेन्द्र सिंह छाबड़ा निवासी—77 अशोक कॉलोनी, पीलीभीत, और (ख) श्रीमती बुलबुल छाबड़ा उम्र लगभग 51 वर्ष पत्नी श्री मनविन्दर सिंह छाबड़ा, निवासी—77 आशोक कॉलोनी, पीलीभीत द्वारा दिनांक 25 अगस्त, 2024 से फर्म का पुर्नगठन करके व्यापार, संचालित किया जा रहा है।

मनविन्दर सिंह छाबड़ा,
(साझीदार फर्म),
वास्ते सर्वश्री अंकुर एसोसिएट्स,
77, अशोक कॉलोनी पीलीभीत, (उ०प्र०)।

सूचना

सूचित किया जाता है कि मेरी पुत्री का नाम माही श्रीवास्तव पुत्री गौरव श्रीवास्तव है जो उसके शैक्षिक अभिलेख में अंकित है त्रुटिवश मेरी पुत्री के आधार कार्ड सं० 3298 7455 3661 में उसका नाम मनी श्रीवास्तव अंकित हो गया है जो कि गलत है भविष्य में मेरी पुत्री को उसके सही नाम माही श्रीवास्तव पुत्री गौरव श्रीवास्तव

के नाम से जाना व पहचाना जाये। एतद्वारा यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरा द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

गौरव श्रीवास्तव पुत्र अजय श्रीवास्तव
निवासी 5ए सुन्दर नगर, गल्लामण्डी
नौबस्ता कानपुर नगर।

NOTICE

In the Aadhaar card No. 6942 5386 2280 my daughter's name has wrongly been mentioned as Manya Tiwari D/o Ajay Kumar Tiwari. As in her High School Certificate, her name is mentioned as Manikarnika Tiwari, she will be known and identified by her correct name of Manikarnika Tiwari D/o Ajay Kumar Tiwari in future. Ajay Kumar Tiwari R/o 109/35, Nehru Nagar, Kanpur.

Ajay Kumar Tiwari

NOTICE

This is to hereby inform that my son Satyam Sonkar, son of Uma Shankar, is mentioned in his educational records. However, his name in his Aadhaar card No. 9124 5023 5336 has been mentioned as Ranjit kumar, which is wrong. In future, my son should be known and recognized by his correct name, Satyam Sonkar, son of Uma Shankar. It is hereby certified that all the above mentioned legal formalities have been completed.

Uma Shankar
S/o Phoolchandra
Add. Village Saifabad
Post-Utaraon, Prayagraj.

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरा सही नाम अंसारी कैहकशां बानो (ANSARI KAHKASHAN BANO) पुत्री मो० उस्मान आरिफ (MOHD. USMAN ARIF) है। जो मेरे शैक्षिक अभिलेख में अंकित है। त्रुटिवश, मेरे आधार कार्ड सं० 7071 3215 8420 में मेरा

नाम कैहकशां बानो (KAHKASHAN BANO) अंकित हो गया है, जो कि गलत है। भविष्य में मुझे मेरे सही नाम अंसारी कैहकशां बानो (ANSARI KAHKASHAN BANO) पुत्री मो० उस्मान आरिफ (MOHD. USMAN ARIF) के नाम से जाना व पहचाना जाय। एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

अंसारी कैहकशां बानो
पता—196 शाहपुर शाहपुर
सरकंडे डीह
जिला—सुल्तानपुर उ०प्र०।

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरी पुत्री का सही नाम NUZHAT FATIMA (नुजहत फातिमा) है जो उसके शैक्षिक अभिलेख, आधार कार्ड, पैन कार्ड में अंकित है। त्रुटिवश मेरी सेवा से संबंधित अभिलेख में मेरी पुत्री का नाम NUJAT FATIMA अंकित हो गया है जो उसका घरेलू नाम है। उपरोक्त दोनों नाम मेरी पुत्री का ही है। भविष्य में मेरी पुत्री को उसके सही नाम NUZHAT FATIMA पुत्री MUSTAFA RAZA KHAN के नाम से जाना और पहचाना जाय। एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

Mustafa Raza khan
115, Ward No. 01
Town Thiriya Nijawat Khan
District Bareilly (U.P.)

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरा तथा मेरी पत्नी का सही नाम क्रमशः श्री नारायण (SHREE NARAYAN) व श्रीमती मीना वर्मा (MEENA VERMA) है जो हम लोगों के आधार कार्ड, पैन कार्ड, शैक्षिक अभिलेख में अंकित है। त्रुटिवश मेरे आई०आई०एफ०एल० के शेयर में जिसका डी०पी०आई०डी० नं० IN301557 में मेरा तथा मेरी पत्नी का नाम क्रमशः नारायण (NARAYAN) तथा मीरा कुमारी (MEERA KUMARI) अंकित हो गया है जो कि गलत है।

एतद् द्वारा यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

श्री नारायण
926 सिविल लाइन्स, उन्नाव।

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरा तथा मेरे पिता का सही नाम क्रमशः रीमा सिंह यादव (REEMA SINGH YADAV) तथा लौजार सिंह यादव (LAUJAR SINGH YADAV) है जो मेरे हाईस्कूल प्रमाण पत्र अनु0-5152628 वर्ष 1998 एवं मेरे पैन कार्ड में भी अंकित है। त्रुटिवश मेरे इण्टर के प्रमाण पत्र अनु0-5227607 वर्ष 2000 मेरा तथा मेरे पिता का नाम क्रमशः कुमारी रीमा सिंह यादव (KUMARI REEMA SINGH YADAV) तथा गुलजार यादव (GULJAR YADAV) जो अंकित हो गया है जो गलत है।

रीमा सिंह यादव
पत्नी गजेन्द्र पाल यादव
311/6 एम, चांदपुर सलोरी
प्रयागराज, उ0प्र0

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरा सही नाम जय प्रकाश यादव पुत्र रामधारी यादव है जो मेरे सेवा से सम्बन्धित अभिलेख तथा मेरे शैक्षिक अभिलेख में अंकित है। त्रुटिवश मेरे आधार कार्ड सं0 6949 3994 7169 में मेरा कृष्ण प्रसाद अंकित हो गया है जो कि गलत है। भविष्य में मुझे मेरे सही नाम जय प्रकाश यादव पुत्र राम धारी यादव के नाम से जाना व पहचाना जाये।

एतद्द्वारा यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

जय प्रकाश यादव
पुत्र राम धारी यादव
निवासी-110/8 S05/बी,
मदनमोहन मालवीय रोड
समर्पण अपार्टमेंट जार्जटाउन,
प्रयागराज-211002

सूचना

सार्वजनिक तौर पर यह घोषित करना चाहती हूं कि मैंने अपनी दसवीं/बारहवीं की परीक्षा अनुक्रमांक 5152988 वर्ष 2019 और अनुक्रमांक 23685539 वर्ष 2021 से उत्तीर्ण की है जिसमें पिता का नाम फवादा असकरी मुद्रित है जिसे मैं परिवर्तित करना चाहती हूं क्यों कि मेरे पिता का सही नाम बुनियाद बाकर रिजवी है। मरियम फातिमा पुत्री बुनियाद बाकर रिजवी नि0 ए-2/34 हिमालयन अपार्टमेंट गोमती नगर एक्सटेंशन एडजेसन्ट सेन्ट फ्रांसिस स्कूल सेक्टर-4 लखनऊ।

मरियम फातिमा

NOTICE

It is informed to all that the correct name of my daughter is Divya D/o Praveen Kumar Yadav. Which is mentioned in her Educational Records. By mistake, in my daughter's Aadhaar card No. 7455 5354 7580, her name has been mentioned as Navya Yadav. Which is wrong. In future, my daughter should be known and recognized by her correct Name Divya D/o Praveen Kumar Yadav.

It is also hereby certified that all the legal formalities in relation to the above have been completed by me.

Praveen Kumar Yadav
S/o Girja Shankar Yadav
Village-Ranipur
Post Madiyahu
District-Jaunpur (U.P.)

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि फर्म मे0 चौधरी फ्रूट्स स्टोर, 251, धोवेटी, ग्राम श्याम गढ़ी पोस्ट गोरई इगलास जिला अलीगढ़ पर स्थित है। उपरोक्त फर्म श्री सत्यवीर सिंह पुत्र श्री बाबू सिंह निवासी 251, धोवेटी, श्यामगढ़ी, अलीगढ़ में और श्री ललित सिंह पुत्र श्री सरनाम सिंह निवासी श्यामगढ़ी, अलीगढ़ साझेदार थे। श्री ललित सिंह पुत्र श्री सरनाम सिंह निवासी श्यामगढ़ी, अलीगढ़ दिनांक 15 सितम्बर, 2024 से उक्त फर्म से अपनी स्वेच्छा से पृथक हो गये हैं। श्रीमती वीकेश पुत्री श्री साहब सिंह निवासी धोवेटी, ग्राम श्याम गढ़ी पोस्ट

गोरई अलीगढ उक्त फर्म में दिनांक 15 सितम्बर, 2024 से सम्मिलित हो गई है। वर्तमान में फर्म में श्री सत्यवीर सिंह और श्रीमती वीकेश साझेदार है।

सत्यवीर सिंह

सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि फर्म मेसर्स अरमान एग्रो फूड, पता मुड़िया हाफिज, धौरा टोंडा, तहसील व जिला बरेली 243202 जिसकी पंजीकरण सं० BAR/0014626 है, उपरोक्त फर्म 01 अप्रैल 2024 से पंजीकृत है तथा उपरोक्त फर्म में साझेदार मोहम्मद ताहिर पुत्र श्री मोहम्मद मूसा निवासी मोहल्ला बाघ धौरा टोंडा जिला बरेली उ०प्र० 243202 दिनांक 28 सितम्बर, 2024 को उक्त फर्म में स्वेच्छा से सम्मिलित हो रहे हैं, उपरोक्त फर्म में वर्तमान में कुल सात साझेदार क्रमशः श्री मोहम्मद यासीन, मो० यामीन, मोहम्मद जावेद, मोहम्मद रेहान, मोहम्मद तारिक, मोहम्मद आशिफ, मोहम्मद ताहिर है। एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त साझेदारी के संशोधन के सम्बन्ध में समस्त विधिक औपचारिकतायें स्वयं मेरे द्वारा पूर्ण की गयी हैं।

मोहम्मद यासीन,

साझेदार

मेसर्स अरमान एग्रो फूड,

पता मुड़िया हाफिज, धौरा टोंडा,

तहसील व जिला बरेली।

सूचना

मेरा सही नाम रमनदीप छाबड़ा पुत्र सेवा सिंह छाबड़ा है जो मेरे समस्त शैक्षिक/सरकारी अभिलेखों में अंकित है। त्रुटिवश एल०आई०सी० पॉलिसी सं० 233344750 में मेरा नाम मास्टर मोहक छाबड़ा अंकित हो गया है जो मेरा घरेलू नाम है भविष्य में मुझे रमनदीप छाबड़ा पुत्र सेवा सिंह छाबड़ा निवासी 421 एफ, शिवकटरा शक्तिपुरम कानपुर के नाम से जाना व पहचाना जाये।

रमनदीप छाबड़ा

सूचना

सूचित किया जाता है कि मेरा सही नाम चैतन्य दुबे है जो मेरे समस्त शैक्षिक अभिलेखों में अंकित है त्रुटिवश मेरी एल०आई०सी० पालिसी संख्या 230580427 में मेरा नाम कनु दुबे अंकित हो गया है। जो मेरा घरेलू नाम है। भविष्य में मुझे चैतन्य दुबे के नाम से पहचाना व लिखा जाये।

चैतन्य दुबे पुत्र अरुण दुबे

निवासी म०नं० 117/326 ओ ब्लाक

गीता नगर, नवीन कानपुर नगर।